

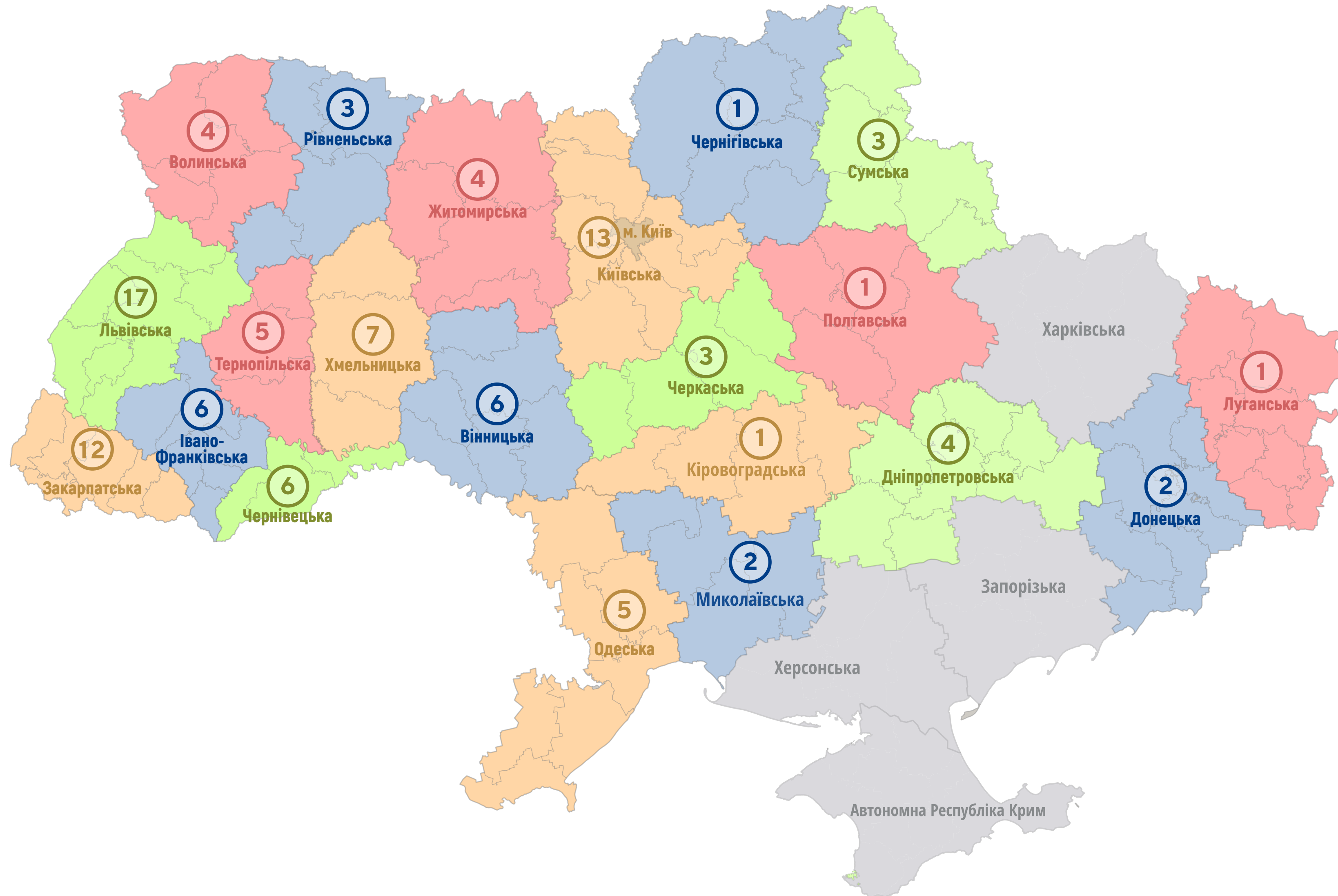


Індустріальні парки України

станом на 01.10.2025

Інформація для каталогу надана ініціаторами створення та керуючими компаніям індустріальних парків

Індустріальні парки України:

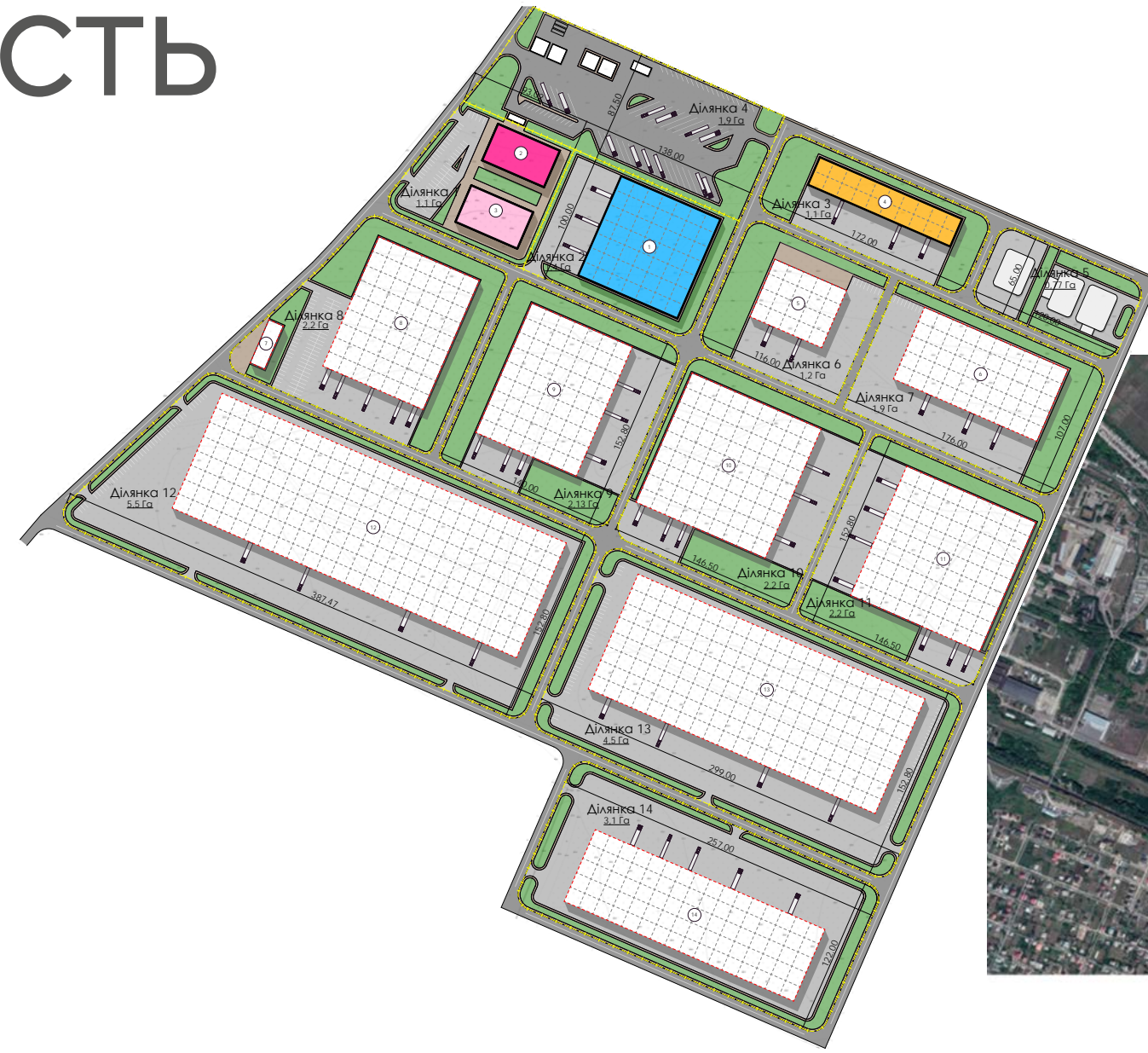


Вінницька область

Вінницький індустріальний парк

Керуюча компанія:
ТОВ «Юпарк»

тел.: +38 095 049 18 37
e-mail: info@alterragroup.com.ua



— - межі території Вінницького індустріального парку



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Вінниця	Агропереробка	15.07.2016	35,7 га	Комунальна		3 інші суб'єкти	Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення, продаж приміщень, оренда приміщень	Ставка орендної плати за землю - 1% від нормативної грошової оцінки земель. Можливість часткової компенсації відсотків за залученими кредитами. Можливість часткової компенсації витрат на придбання обладнання для виробництва електроенергії з відновлювальних джерел енергії. Можливість часткової компенсації витрат на загальнообов'язкове державне соціальне страхування за новостворені робочі місця.

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
17,4 МВт/год	0,16 МВт/год	16,8 м ³ /добу	16,8 м ³ /добу	1 313 м ³ /год	702 м ³ /год	2	4	418/-	3











Вінницька область





Вінницький кластер холодильного машинобудування

 Керуюча компанія:
ТОВ «Промислово-інвестиційна компанія»

м. Харків, проспект Правди, б. 7, оф. 265
Плотницька Валентина Валентинівна
тел.: +38 050 359 09 77
e-mail: v.plotnitskaya@greencool.beer-co.com



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Вінниця	Машинобудування	15.07.2016	19,27 га	Комунальна	17 085,5 м ²	1 учасник		Оренда	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
1,6 МВт/год	1,2 МВт/год	4 м ³ /год	4 м ³ /год	100 м ³ /год	100 м ³ /год	0,05	4	429 (м. Одеса)/-	3	

Вінницька область

Індустріальний парк «ВінІндастрі»

 Керуюча компанія:
МКП «Вінницький фонд муніципальних інвестицій»

тел.: +38 (0432) 63 10 63
e-mail: mkr.vfmi@gmail.com



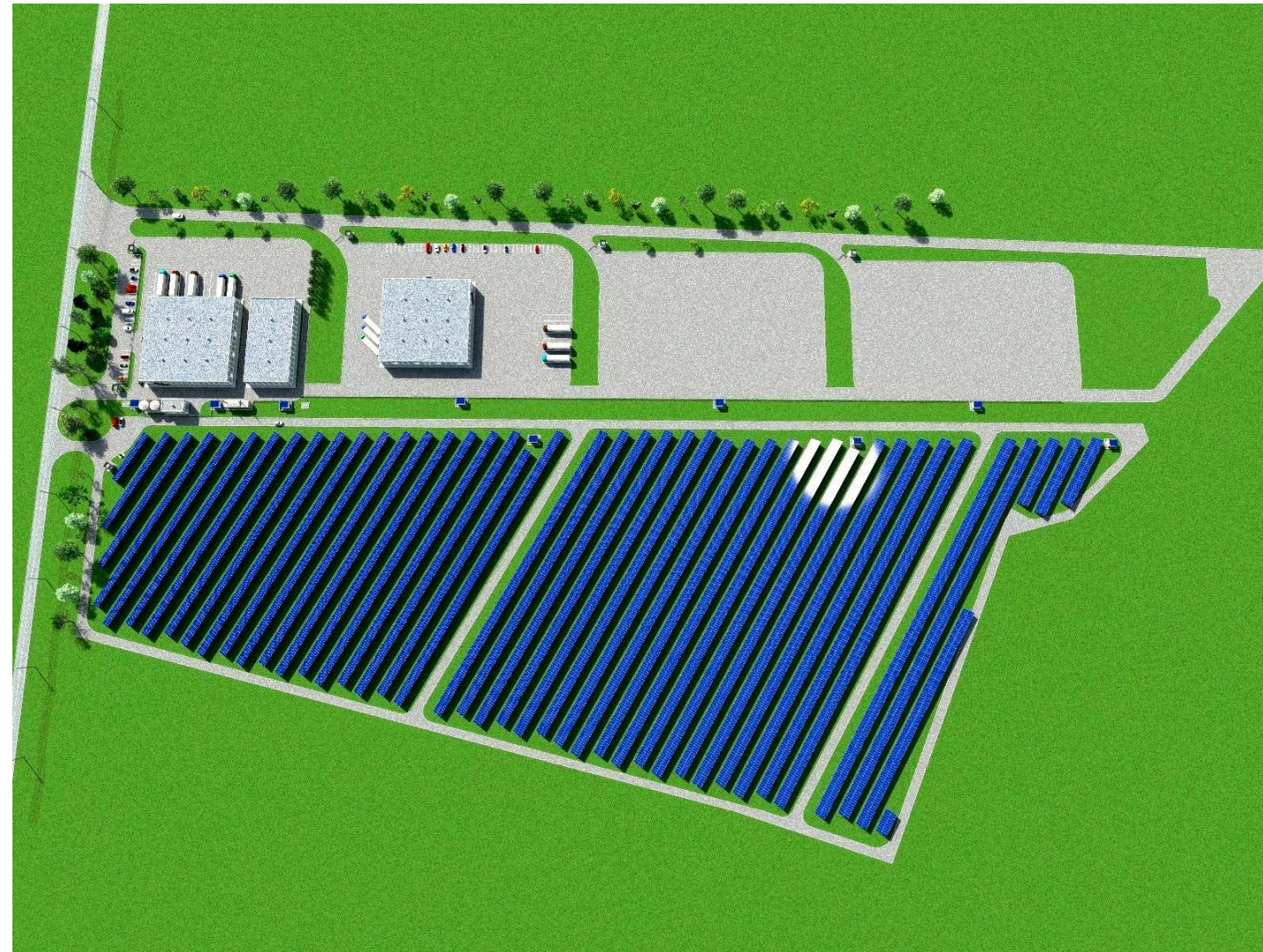
										
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
м. Вінниця	Універсальний	27.10.2023	13,086 га	Комунальна	26,3421	2 учасники	Оренда	Суборенда земельної ділянки та самостійне будівництво	Пільгова орендна ставка – 1% від нормативної грошової оцінки; часткова компенсація відсотків за кредитами для МСП; компенсація витрат на обладнання для виробництва електроенергії з ВДЕ для мікро-, малих та середніх підприємств; компенсація витрат на ЄСВ за новостворені робочі місця.	
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
3,6 МВт/год	0,16 МВт/год	100 м ³ /добу	0 м ³ /год	166 м ³ /год	0 м ³ /год	2 (Е50)	4	450 (Одеса), 865 (м. Констанца (Румунія))	3	93,5 млн. грн.

Вінницька область

Індустріальний парк «Дністер»

Керуюча компанія:
 ПП «ПРОЕКТ-МЕНЕДЖМЕНТ БІЗНЕС КОНСАЛТИНГ»

тел.: +38 067 630 59 15




Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Ямпільська міська територіальна громада	Вир-цтво та переробка паперу, вир-цтва пакувальних виробів і господарчих товарів з паперу та картону	29.03.2024	17,2004 га	Комунальна	36 420	4	Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення	Відсутність плати за користування землею











Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
4,5 МВт/год	0,05 МВт/год	3 м ³ /добу	3 м ³ /добу			0,47	48	346 (м. Одеса)/ 332 (м. Черкаси)	140 (м. Вінниця)	1,24 млн.грн




Вінницька область

Індустріальний парк «Вінтер Спорт»

 Керуюча компанія:
ТОВ «ХЕД Україна»

м. Вінниця, вул. Магістрацька, б. 140, оф. 1
Гошовський Василь Миколайович
тел.: +38 095 646 59 09
e-mail: v.goshovsky@head.com

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Вінниця	Універсальний	02.10.2019	25 га	Приватна		1			Пільгові ставка на сплату земельного податку

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год	0,16 МВт/год	2 м ³ /год		700 м ³ /год		1,28	1,08			10 млн грн

Вінницька область


Індустріальний парк «ІНТЕГРАЛ»

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Вінниця	Універсальний	26.08.2025	17,9084 га	Комунальна	102000 (проектна)		Оренда	Оренда, продаж приміщень	Орендна плата за землю – 1% від нормативної грошової оцінки; часткова компенсація відсотків за кредитами; часткова компенсація витрат на обладнання для виробництва електроенергії з ВДЕ; часткова компенсація витрат на ЄСВ за новостворені робочі місця.

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год		41,7 м ³ /добу		1200 м ³ /год		1	3	429/-	5	











Волинська область






Індустріальний парк «Нововолинськ»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Інвестиційно-керуюча компанія
«Бюро інвестиційних програм»

тел.: +38 099 122 69 67
e-mail: grinberg@bip.global



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Нововолинськ	Універсальний	30.06.2017	21,9894 га	Комунальна	400	1 інший суб'єкт	Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень (built-to-suit); оренда землі та побудова власних будівель; викупу землі та побудови власних будівель.	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
18 МВт/год	10 МВт/год	100 м ³ /добу	25 м ³ /добу	5000 м ³ /год	1000 м ³ /год	0,1	0,1		120	12 млн грн

Волинська область

Індустріальний парк «Володимир»

Керуюча компанія:
ТОВ «Інвестиційно-керуюча компанія
«Бюро інвестиційних програм»

тел.: +38 099 122 69 67
e-mail: grinberg@bip.global




Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Володимир	Універсальний	08.10.2022	37,657 га	Комунальна			Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень (built-to-suit); оренда землі та побудова власних будівель; вкупу землі та побудови власних будівель.	Ставка орендної плати за землю: 0,1% до нормативної грошової оцінки землі протягом перших 3-х років, 0,5% - упродовж четвертого та п'ятого року дії договору.

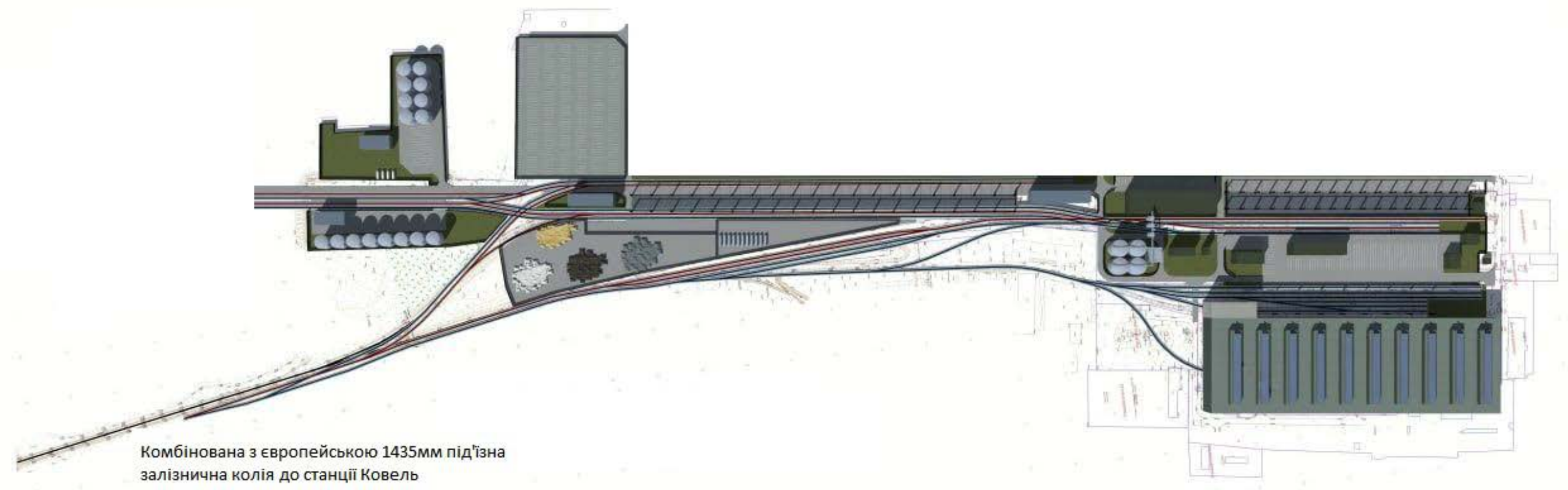
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
18 МВт/год	10 МВт/год	4000 м ³ /год	2500 м ³ /год	8000 м ³ /год	2000 м ³ /год	0,1	1	890/-	140	4 млн грн













Волинська область

Індустріальний парк КОВЕЛЬ ПОРТО

 Керуюча компанія:
ТОВ «Концепт Ріел Естейт»

Київ, Вознесенський узвіз, 18, оф.1.
тел.: +38 050 359 70 04
тел.: +38 099 364 09 00
e-mail: indparks.in.ua@gmail.com



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Ковель	Машинобудування, металообробка та виготовлення металевих виробів, механоскладальні вир-цтва, електротехнічне машинобудування, вир-цтво комплектуючих для автомобільної промисловості	05.07.2024	24,7526 га	Комунальна	36 290	2 учасники, 2 інші суб'єкти	Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення, продаж та оренда приміщень	
									
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	
40 МВт/год	30 МВт/год	2000 м ³ /год	100 м ³ /год	95 м ³ /год	95 м ³ /год	До межі парку	4,5		

Волинська область

Індустріальний парк «ЛЮБЛИНЕЦЬ»



📍 Місцезнаходження	⚙️ Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	📅 Дата реєстрації	📏 Загальна площа	📄 Власність земельної ділянки	📏 Площа приміщень, м²	👤 Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	📄 Оренда/вкуп земельних ділянок	📄 Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	⬆️ Місцеві стимули
с. Черкаси	Універсальний	26.08.2025	49,7251 га	Комунальна			Оренда	Оренда приміщень	

⚡ Електропостачання		💧 Водопостачання		🔥 Газопостачання		🌐 Логістика				💰 Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
20 МВт/год		500 м³/год		450 м³/год		0,5	0,3	900/-	191	

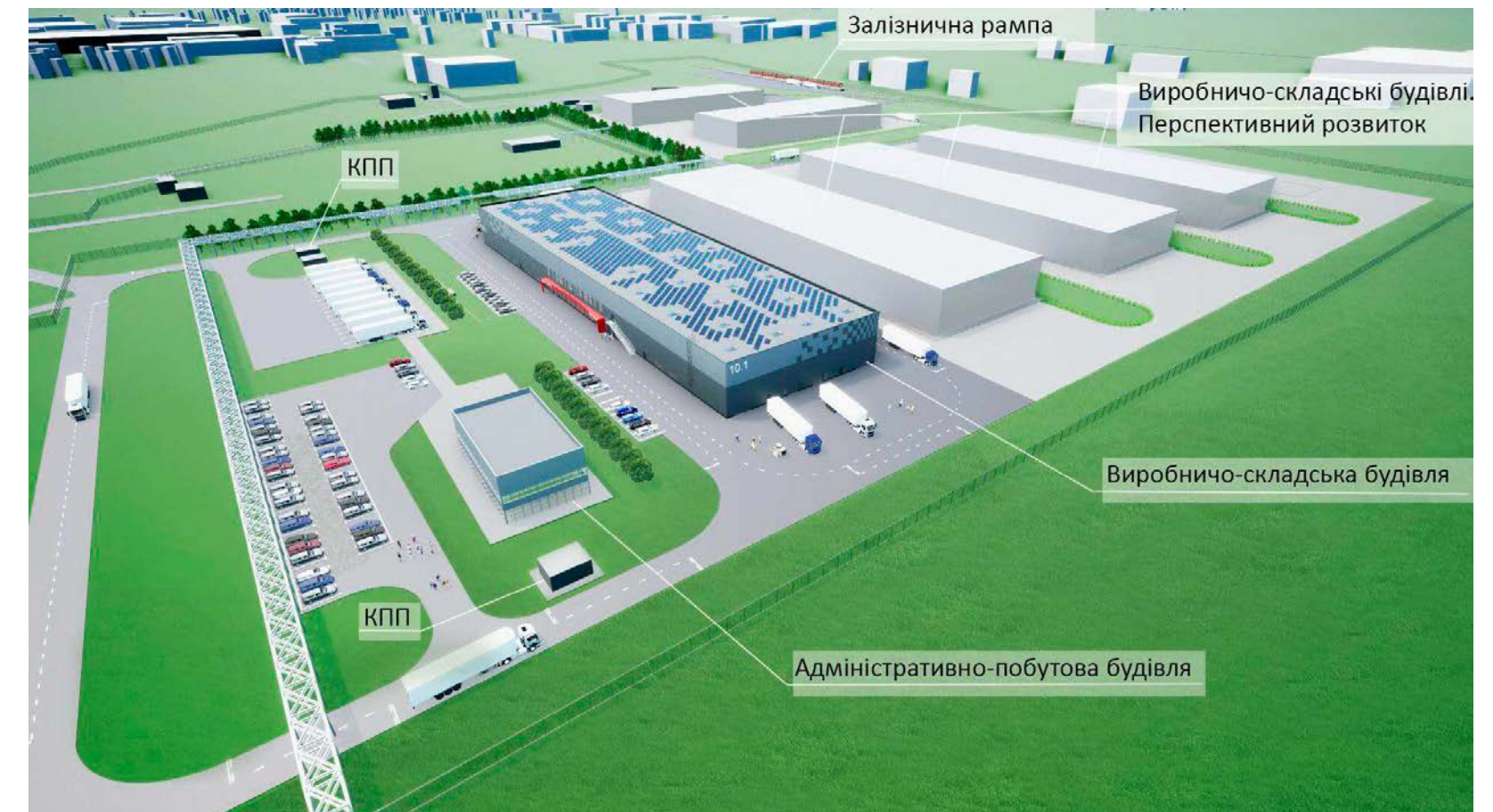
Дніпропетровська область

Індустріальний парк «Кривбас»



Керуюча компанія:
КП «Інститут розвитку міста Кривого Рогу»
Криворізької міської ради

тел.: +380 68 485 99 19, +380 67 181 87 26
e-mail: cdi.irm@gmail.com



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Кривий Ріг	Універсальна	01.09.2014	26,03 га	Комунальна		1 учасник	Оренда	Девелопмент на замовлення; оренда приміщень	0,001% земельного податку та орендної плати

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
8,45 МВт/год		12,16 м ³ /год		300 м ³ /год		5,5 (Н-11); 11,5 (Н-23)	6	306 (м. Одеса)/ 173 (м. Миколаїв)	35	

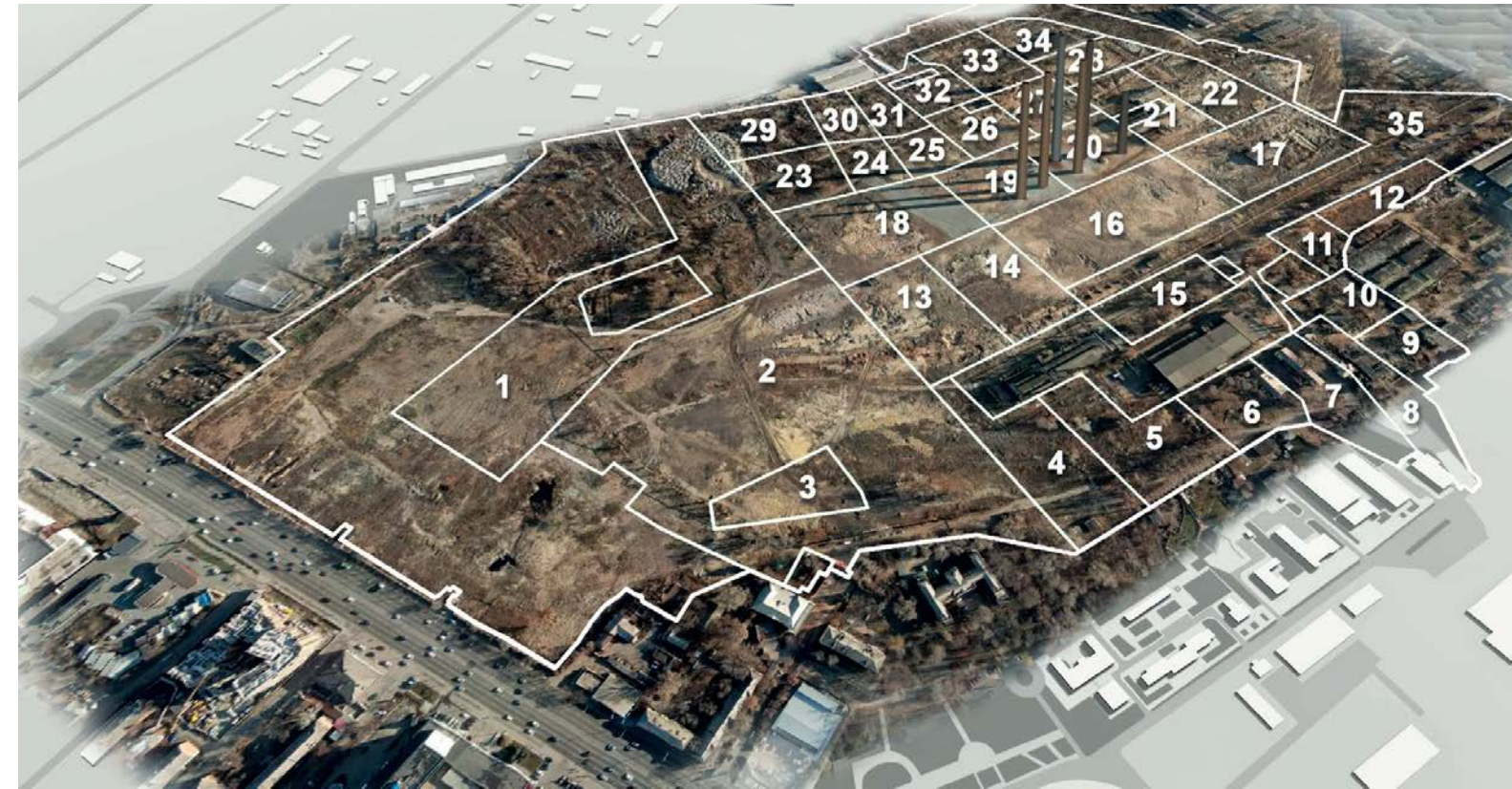
Дніпропетровська область

Індустріальний парк «INNOVATION FORPOST»



Керуюча компанія:
КП «Агентство розвитку Дніпра»
Дніпровської міської ради

м. Дніпро, проспект Дмитра Яворницького, буд. 75
Витвицький Олександр Васильович
тел.: +38 066 363 93 62
e-mail: dda.dp.ua@gmail.com



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Дніпро	Універсальний	17.11.2018	49,5114 га	Комунальна	3677,5		Оренда	Оренда приміщень	Пільгові ставки земельного податку та орендної плати

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
16,5 МВт/год	0,1 МВт/год	16,91 м ³ /год				0,1	1,8	420/3,8	21,2 км	67 млн грн

Дніпропетровська область

Індустріальний парк «Жовті Води»



Керуюча компанія:

ТОВ «Концепт Ріел Естейт»

м. Київ, вул. Смірнова-Ласточкина, 18. оф. 1

Кирилко Валерій Дмитрович

тел.: +38 099 364 09 00

e-mail: vkirilko@gmail.com



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Жовті Води	Хімічна промисловість (у т.ч. добрива, пластмаси, фарби, волокна), альтернативна енергетика, науково-технічна діяльність, ІТ та телекомунікації, суміжні галузі	04.02.2025	10 га	Комунальна		1 інший суб'єкт			

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
11,4 МВт/год				150 м ³ /год	500 м ³ /год	До межі парку	3		











Донецька область






Індустріальний парк «Лиманський»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Логос-Сервіс»

м. Харків, вул. Чернишевська буд. 84, кв. 2
Літвіненко Олександр Володимирович
тел.: +38 067 577 98 28, +38 050 713 27 16
тел.: logos.serviss@gmail.com

ТЕРИТОРІЯ АКТИВНИХ БОЙОВИХ ДІЙ

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Лиман	Вир-цтво будівельних матеріалів, промислове вир-цтво будівельних та теплоізоляційних матеріалів, виробництво елементів обладнання у сфері альтернативної енергетики	30.06.2017	27,5 га	Комунальна					

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
3 МВт/год		6,8 м ³ /добу		3700 м ³ /год		23	3	249/265	176	

Донецька область

Індустріальний парк «Техносіті»

 Керуюча компанія:
Колективне підприємство «ЕЛІТ СКЛО»

тел.: +380 50 348 10 10
e-mail: r-20@ukr.net


ТЕРИТОРІЯ АКТИВНИХ БОЙОВИХ ДІЙ

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Костянтинівка	Універсальний	25.01.2018	34,02 га	Комунальна			Оренда	Оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
						0,3	0,3			

Житомирська область






Індустріальний парк «Коростень»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Керуюча компанія
«Коростенський індустріальний парк»,

м. Київ, вул. Ярославів Вал, 38
тел.: (044) 277 17 52
Акуленко Юрій Володимирович
тел.: +38 067 223 37 86
e-mail: mc.kip@jarval.com.ua




									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Коростень	Вир-тво будівельних матеріалів та меблів	01.04.2014	42,2015 га	Комунальна	17 367	4 учасника, 2 інших суб'єкти	Оренда	Девелопмент на замовлення	Ставка земельного податку 0,1% нормативно грошової оцінки

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
5,6 МВт/год		60 м ³ /год	60 м ³ /год			0,2	2,8		156 (м. Київ)	38 млн грн

Житомирська область

Індустріальний парк «Житомир-Схід»

 Керуюча компанія:
"КП «ЦЕНТР ІНВЕСТИЦІЙ» ЖМР,

м.Житомир, м-н ім. С.П. Корольова, буд. 4/2
Наумов Сергій Михайлович
тел.: +38 093 950 11 33
Мікульська Ольга Іванівна
тел.: +38 097 493 92 67
e-mail: centrinvestgmr@ukr.net

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Житомир	Універсальний	27.10.2016	24,0201 га	Комунальна		1 інший суб'єкт	Оренда	Девелопмент на замовлення, оренда приміщень	Пільгова ставка земельного податку

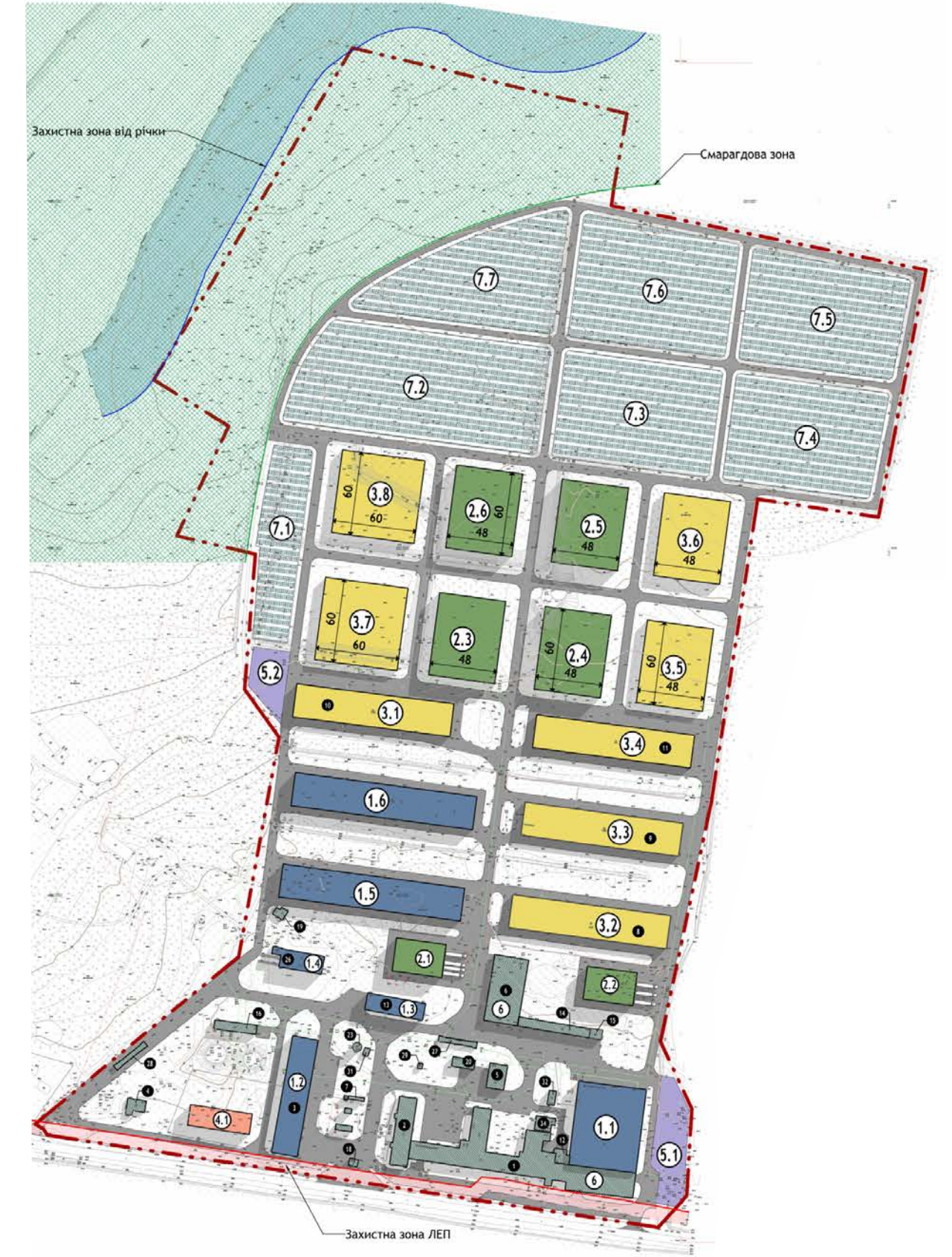
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
5 МВт/год		300 м ³ /год				0,08	3	510/136	0,5	7,024 млн грн

Житомирська область






Індустріальний парк «МА'РИЖАНИ»

 Керуюча компанія:
ТОВ «МА'РИЖАНИ МЕНЕДЖМЕНТ»

м. Київ вул. Марка Безручка, 24,
тел.: +38 067 415 28 66
e-mail: management@marijany.com.ua














									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Хорошівська територіальна громада	Універсальний	09.08.2024	30,2 га	Приватна	21095,9	1 учасник, 2 інші суб'єкти	Оренда	Оренда приміщень	Пільгова ставка земельного податку

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
0,898 МВт/год	0,494 МВт/год	13,9 м ³ /год	0,27 м ³ /год	58,2 м ³ /год		До межі парку	55,9	603/181	154 («Антонов»), 58,1 («Житомир»), 219 («Бориспіль»)	Орієнтовно 100 млн грн

Житомирська область

Індустріальний парк «АЗОРТЕХ»

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Андрушівка Бердичівського району	виробництво біоетанолу; вир-цтво готових кормів; виробництво крохмалів та крохмальних продуктів; вир-цтво продуктів борошно-мельно-круп'яної промисловості;	01.10.2025	21,8 га						
									
Електропостачання	Водопостачання	Газопостачання	Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн		
Проектна: Наявна:	Проектна: Наявна:	Проектна: Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км			



Закарпатська область

Індустріальний парк «Соломоново»

 Керуюча компанія:
ТОВ «СОЛОМОНОВО ДЕВЕЛОПМЕНТ ПАРК»

с. Соломоново, вул. Перемоги, 46
тел.: +380 50 437 79 34
e-mail: info@sdpark.com.ua
www.solomonovoidustrialpark.com



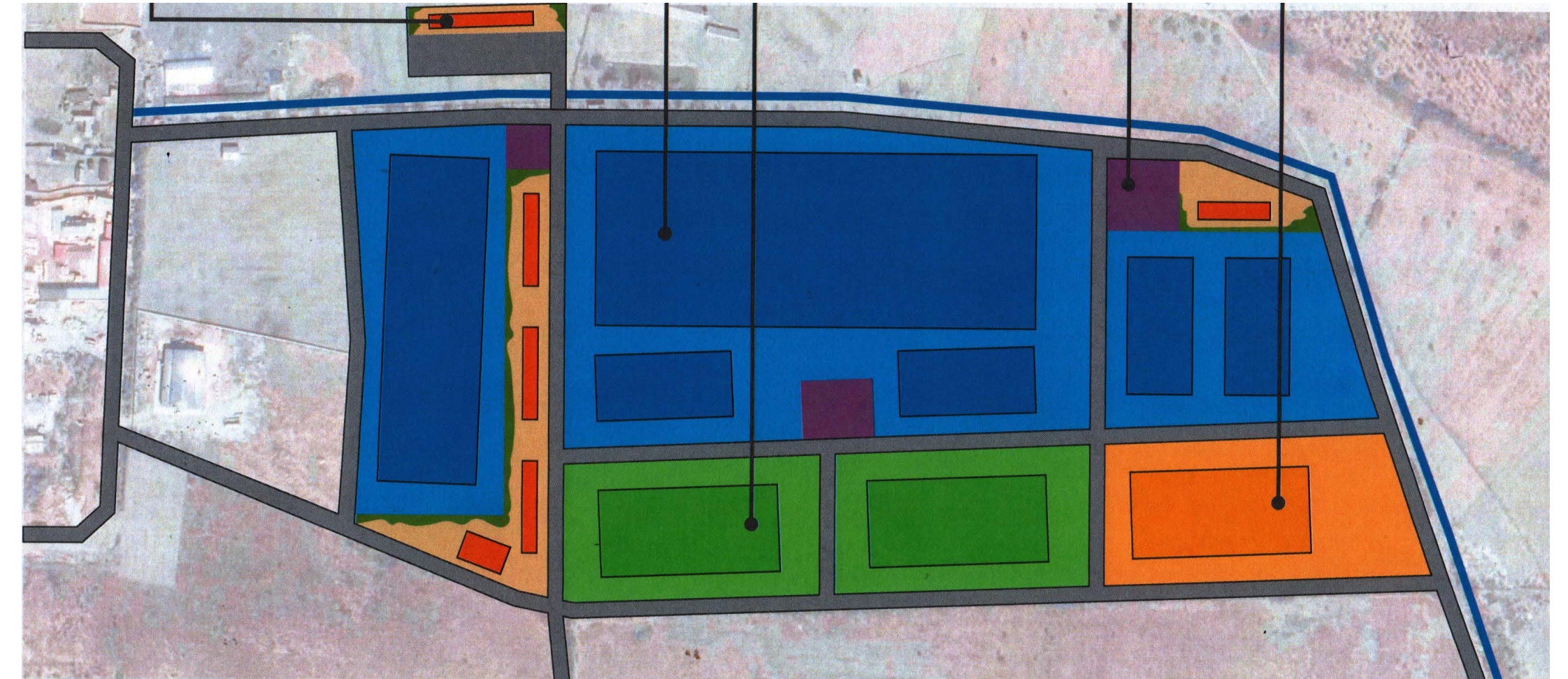
										
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
с. Соломоново	Середнє та точне машинобудування, енергетика, логістика	12.06.2014	66,2 га	Приватна та комунальна	67 000	3 інших суб'єкти	Буд-тво об'єктів з подальшим вкупом	Оренда, девелопмент на замовлення, спільна діяльність	0% ставка податку на нерухоме майно для промислових будівель	
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	50 млн грн
37,5 МВт/год	18,5 МВт/год	115 м ³ /год	16 м ³ /год	3680 м ³ /год	3200 м ³ /год	0,3 (М-06/Е-50)	На території: 3 колії типу EU, 1 суміщена колія типу CIS/EU	918, Копер, Словенія, 977, Констанца, Румунія 1000, Гдиня, Польща	20, Ужгород, 280, Львів, 120, Дебрецен, Угорщина, 125, Кошіце, Словаччина, 340, Будапешт, Угорщина	











Закарпатська область






Індустріальний парк «Марамуреш»

 Керуюча компанія:
КП «ІП «Марамуреш»

смт. Солотвино, вул. Харківська, буд. 1
Немеш Богдан Васильович
тел.: +380 98 916 60 27
e-mail: maramyresh@gmail.com



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Біла Церква, Закарпатська область	Універсальний	08.09.2022	33,2063 га	Комунальна			Оренда	Продаж приміщень	Звільнення від податку на землю

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
15 МВт/год		101 м ³ /год				1 (Н-09)	3	764 (Констанца (Румунія))	126	

Закарпатська область

Індустріальний парк «Ужгород»

 Керуюча компанія:
ТОВ «УПРАВЛІНСЬКА КОМПАНІЯ «ІНДУСТРІАЛЬНИЙ ПАРК УЖГОРОД»

м. Ужгород, вул. Гойди, 28, оф. 33
Оренчак В.В.
тел.: +380 95 016 62 25
e-mail: ipuzhhorod@gmail.com

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Ужгород		14.11.2022	10,6543 га			2 учасники			

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
4 МВт/год	2,955 МВт/год					0,5				

Закарпатська область

Індустріальний парк «Вестерн Індастріал»

Керуюча компанія:
ТОВ «ВЕСТЕРН ІНДАСТРІАЛ»

Закарпатська обл., Тячівський р-н, с-ще Буштино, вул. Заводська, буд. 1
Міщій Сергій Володимирович
тел.: +38 097 298 05 72
e-mail: mishchiys@gmail.com



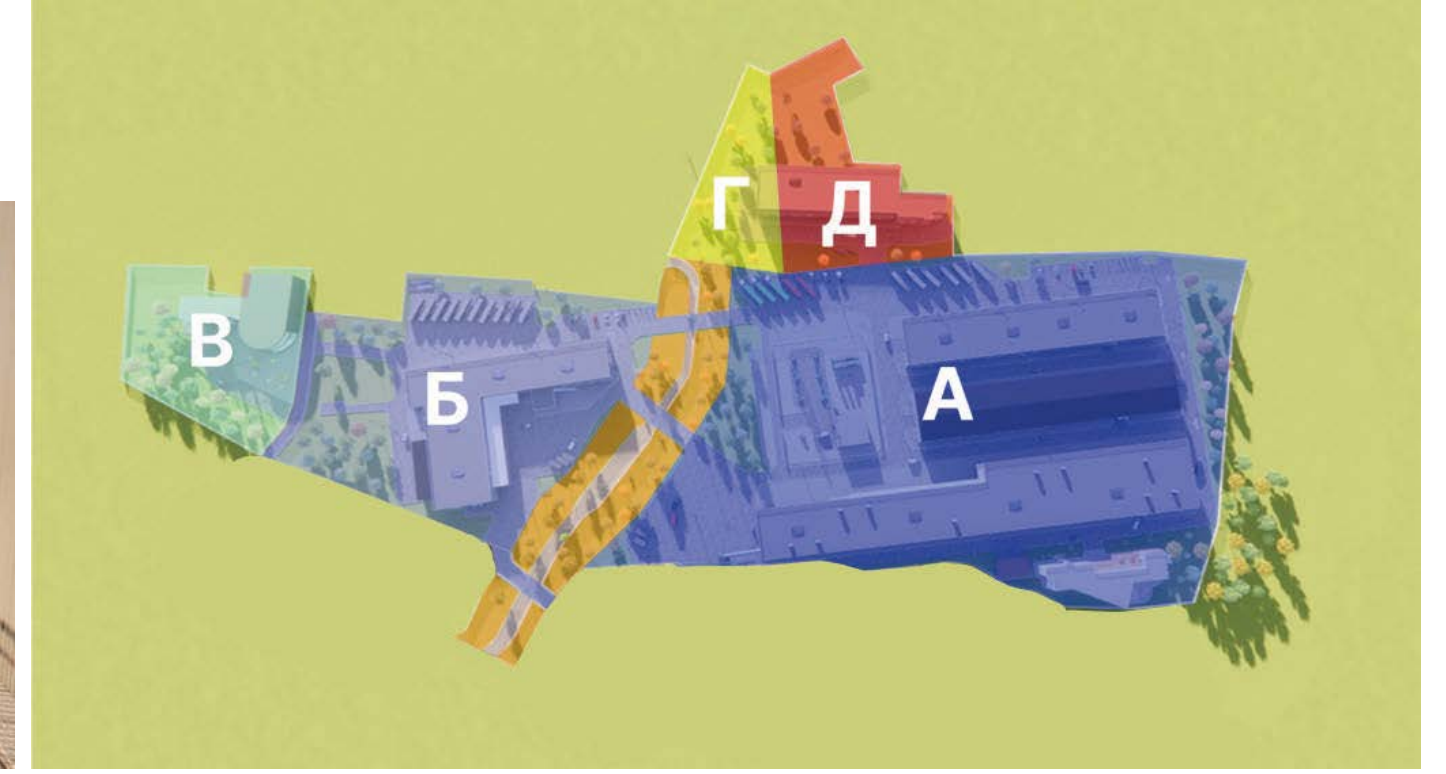
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/випук земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с-ще Буштино	Вир-тво меблів, виробів із деревини та ін. рослинних матер-лів; вир-тво буд. матер-лів (скло, глина, бетон, цемент, гіпс); вир-тво буд. метал. конструкцій та ін.продукції	02.06.2023	21,6866 га	Приватна			Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	
Електропостачання	Водопостачання	Газопостачання	Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн			
Проектна: 10 МВт/год	Наявна: 50 м ³ /год	Проектна: 5000 м ³ /год	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км			
			1	0,3	987 (м. Одеса)/601 (м. Рені)	131 (м. Ужгород)			

Закарпатська область

Індустріальний парк «Френдлі Віндтехнолоджі»

Керуюча компанія:
ТОВ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ ІНДУСТРІАЛЬНОГО ПАРКУ
«ФРЕНДЛІ ВІНДТЕХНОЛОДЖІ»

e-mail: uk-ip.fwt@protonmail.com



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Перечин	Машинобудування	01.08.2023	16,5 га	Комунальна	41650,74	2 учасники	Оренда	Оренда приміщень	

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год	3 МВт/год	8 м ³ /год	8 м ³ /год	1950 м ³ /год	362 м ³ /год	До межі парку	0,1	550 (м. Братіслава), 800 (м. Гданськ)	22	29,7 млн грн

Закарпатська область

Індустріальний парк «БФ ТЕРМІНАЛ»



Керуюча компанія:
ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «КОРОСТЕНСЬКИЙ ІНДУСТРІАЛЬНИЙ ПАРК»

м. Київ, вул. Ярославів Вал, 38
Акуленко Юрій Володимирович
тел.: +38 067 223 37 86
e-mail: mc.kip@jarval.com.ua




📍 Місцезнаходження	⚙️ Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	📅 Дата реєстрації	📏 Загальна площа	📄 Власність земельної ділянки	📏 Площа приміщень, м ²	👤 Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	📄 Оренда/випук земельних ділянок	📄 Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	⚡ Місцеві стимули
с-ще Батьово	Виробництво (переробка) лісогосподарської продукції	12.01.2024	69,7 га	Комунальна	18 4135	1 інший суб'єкт	Оренда	Оренда та продаж приміщень	Пільгові ставка на сплату земельного податку

⚡ Електропостачання		💧 Водопостачання		🔥 Газопостачання		🌐 Логістика			💰 Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
25 МВт/год	0,5 МВт/год	60 м ³ /год	10 м ³ /год			0,1	0,1	1000/1000	50	23 млн грн

Закарпатська область

Індустріальний парк «Тячів»

 Керуюча компанія:
ТОВ «ЕКСПО ТЯЧІВ»

м. Тячів, вул. Незалежності, 42
Рішко Михайло Михайлович
тел.: +380 97 000 21 22
e-mail: expo.tyachiv@gmail.com



																			
Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування		Дата реєстрації		Загальна площа		Власність земельної ділянки		Площа приміщень, м ²		Кіль-ть учасників та інших суб'єктів		Оренда/вкуп земельних ділянок		Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень		Місцеві стимули	
м. Тячів		Універсальний		30.05.2024		61,4661 га		Комунальна				1 учасник		Субренда				Розмір орендної плати встановлено у розмірі 0,1% (відсотка) на рік від нормативно грошової оцінки вартості земельної ділянки, до введення в експлуатацію об'єкту будівництва учасником (орендарем, суборендарем) індустріального парку, але не більше ніж 35 (тридцять п'ять) місяців з моменту реєстрації договору оренди.	
																			
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика						Вартість побудованих комунікацій, млн грн							
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км		Залізничні під'їзні шляхи, км		Морський/Річковий порт, км		Аеропорт, км							
34 МВт/год		1 250 м ³ /год		5 900 м ³ /год		0,1		1											

Закарпатська область

Індустріальний парк «ЕНЕРДЖІ ГРУП»



Керуюча компанія:
ТОВ «Концепт Ріел Естейт»

Київ, Вознесенський узвіз, 18, оф.1.
тел.: +38 050 359 70 04
тел.: +38 099 364 09 00
e-mail: indparks.in.ua@gmail.com




Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Свалява	Універсальний	28.06.2024	10,0278 га	Комунальна	38459,5	1 учасник	Субренда	Оренда приміщень	

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
5 МВт/год		500 м ³ /год		100 м ³ /год		0,1	0,3	963/134	135	

Закарпатська область

Індустріальний парк «ЕКО Мукачево»

 Керуюча компанія:
ТОВ «ЕНО Меблі Лтд»

Кузнєцова Тетяна Миколаївна,
тел.: +380 50 432 46 02
e-mail: tetjana.k.eno@gmail.com

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Мукачево	Універсальний	12.07.2024	23,0915 га	Приватна	132 514	1	Оренда або викуп	Продаж або оренда приміщень	Заходи по фінансуванню компенсації частини вартості придбаних та впроваджених альтернативних джерел енергозабезпечення (генераторів, акумуляторних батарей, сонячних панелей, вітрогенераторів, теплових насосів тощо) суб'єктами господарської діяльності

									
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
20 МВт/год	4 МВт/год	200 м ³ /год	18 м ³ /год	4000 м ³ /год	4000 м ³ /год	До межі парку	До межі парку	950/350	155

Закарпатська область

Індустріальний парк «Мужай»



Керуюча компанія:
ТОВ «КК «МУЖАЙ ЕНЕРДЖІ»


тел.: +380 67 275 86 82

Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Берегівська територіальна група	Універсальний	05.12.2024	30,5 га	Приватна		2	Викуп	Співінвестор	Можливість зменшення податку на землю

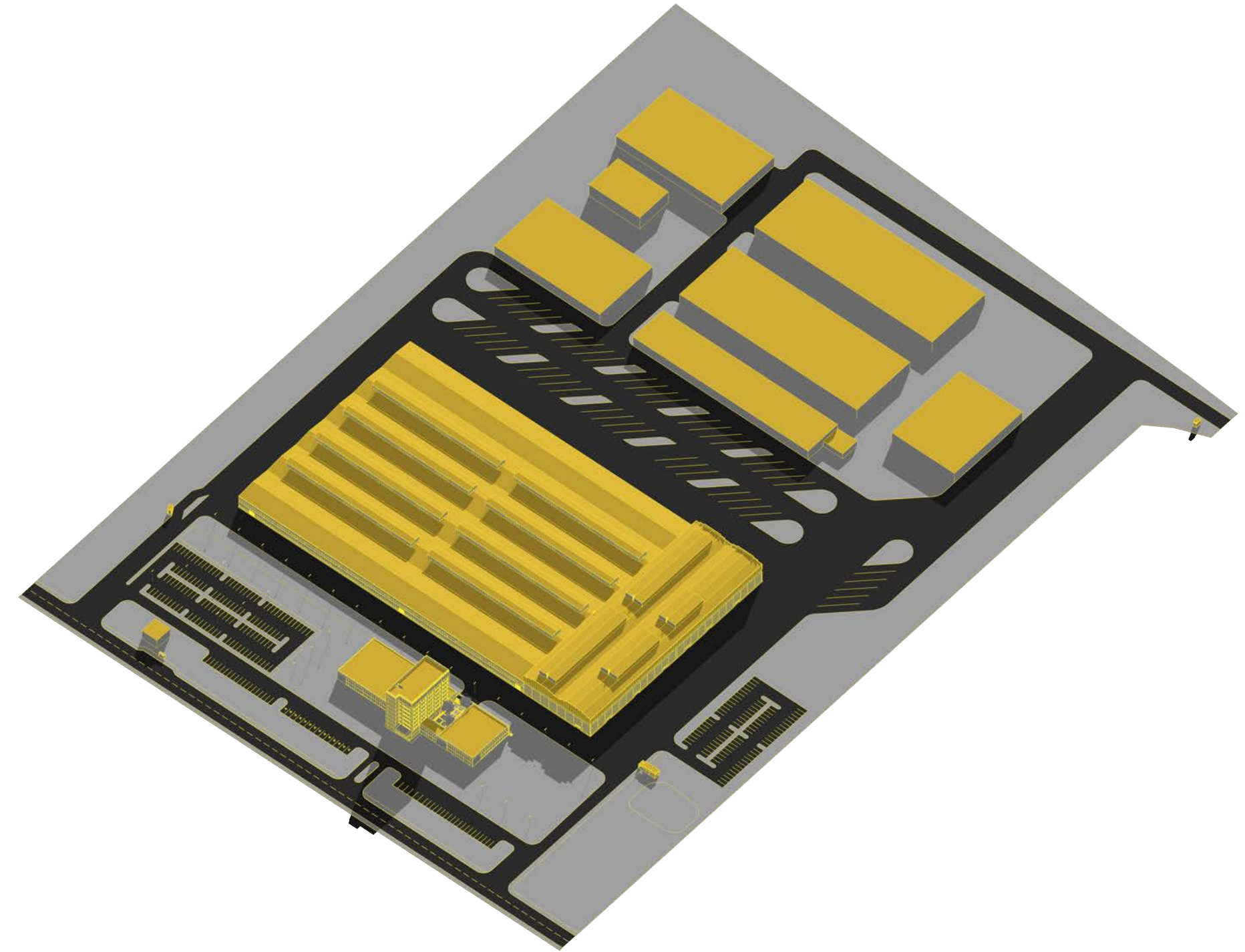
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
						0,01	0,01	1000/800	160	











Івано-Франківська область

Індустріальний парк Kalush Industrial HUB

 Керуюча компанія:
ТОВ «Пауер Інвест»

м. Калуш, вул. Івано-Франківська, 24
Бенець Тарас Степанович
тел.: +380 68 270 85 20
e-mail: taras.benets@pwr-invest.com
contact@pwr-invest.com"



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Калуш	Універсальний	30.08.2021	18,73 га	Приватна	55 000	6 інших суб'єкти	Оренда земельних ділянок	Оренда приміщень	Звільнення від податку на землю 50%

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год	1 МВт/год	56 м ³ /год	1 м ³ /год, резерв 55 м ³ /год	1600 м ³ /год		0,8	0,1	820 (Одеса), 925 км (Гданськ)	34 км (Івано-Франківськ), 110 км (Львів)	1,2 млн грн

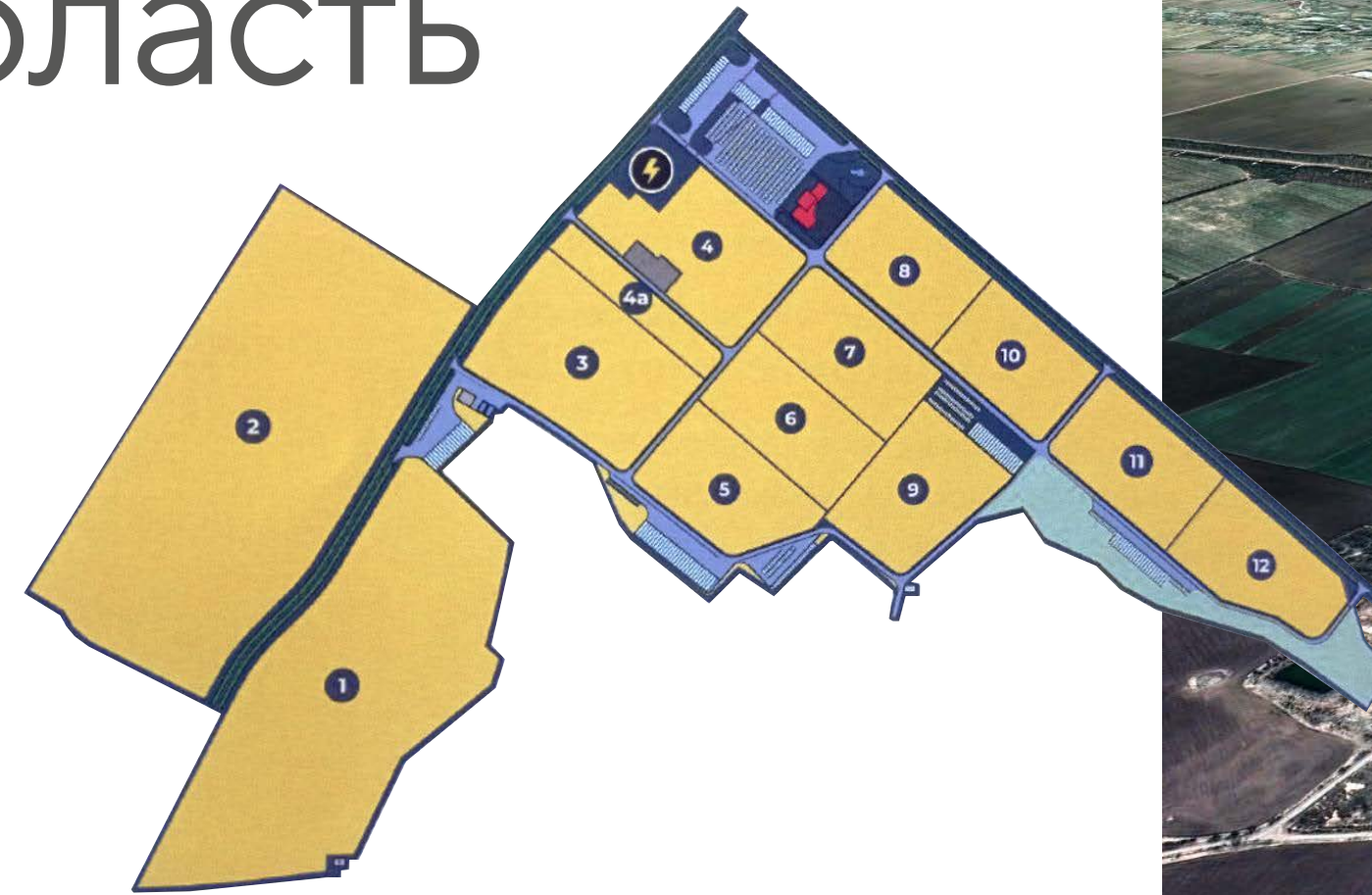
Івано-Франківська область

Індустріальний парк ІСКРА



Керуюча компанія:
ТОВ «ПАРКІТ»

тел.: +38 063 159 51 90



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Підгайчики	Універсальний	06.10.2023	53 га	Комунальна			Оренда та вкуп	Девелопмент на замовлення	Звільнення від податку на землю

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
14 МВт/год	0,5 МВт/год			3640 м ³ /год		3 (Р-24), 4,4 (Н-10)	0,8			

Івано-Франківська область

Індустріальний парк «Галіція»



Керуюча компанія:
ТзОВ «СІТІ ТЕХ ІНДАСТРІ»,

м. Київ, вул. Верхогляда Андрія, 5, оф. 145
директор: Кисленко Юлія Петрівна
тел.: +380 44 528 03 94
e-mail: galicia88888@development-ua.com

Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Калуш	Виробництво будівельних матеріалів, унверсальний	24.03.2024	19,8 га	Комунальна			Оренда	Девелопмент на замовлення Оренда приміщень	50% плати за землю (орендна плата за землю і земельний податок)

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
3617 МВт/год		41,5 МВт/год		472,4 м ³ /год		12,3	0,5	866/610	45	

Івано-Франківська область

Індустріальний парк «ГРІН ЛАКТІК»



Керуюча компанія:
ТОВ «ГРІН ЛАКТІК»


тел.: +380 50 330 77 37

Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Бурштин	Агропереробка	05.07.2024	12 га	Комунальна	8000 (проектна)	2	Оренда	Девелопмент на замовлення	Надання земельних ділянок в оренду або власність на пільгових умовах: Зниження орендної плати, можливість викупу землі за зниженою ціною











Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
16 МВт/год		461,5 МВт/год		526,2 м ³ /год		0,12	7 (ст.Бурштин)	775 (м. Одеса)/721 (м. Ізмаїл)	46,4 (м. Івано-Франківськ)	






Івано-Франківська область

Індустріальний парк КАЛУШ ПРОДАКШН

 Керуюча компанія:
ТОВ «Хімзавод Калуш»

тел.: +380 66 243 68 12
e-mail: kalushproduction24@gmail.com

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Калуш	Універсальний	24.09.2024	23,8684 га	Приватна	97000 (проектна)		Оренда	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	Менша ставка податку на землю

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
32 МВт/год	15 МВт/год	314 558м ³ /год		4914,9 м ³ /год		1,7	1	700 (м. Одеса)/570	43	932 млн грн

Івано-Франківська область

Індустріальний парк «Бурштин»

Керуюча компанія:



№	Найменування	Абревіатура	Довжина, м	Ширина, м	Площа збудови, м ²	К-ть поверхів	Площа будівлі, м ²
1.1	Промисловий цех	П1.1	168	84	14 112	1	14 112
1.2	Промисловий цех	П1.2	180	72	15 264	1	15 264
1.3	Промисловий цех	П1.3	180	72	12 952	1	12 952
1.4	Промисловий цех	П1.4	180	72	12 952	1	12 952
1.5	Промисловий цех	П1.5	96	60	5 760	1	5 760
2.1	Цех легкої промисловості	ЛП2.1	90	66	5 940	1	5 940
2.2	Цех легкої промисловості	ЛП2.2	90	66	5 940	1	5 940
2.3	Цех легкої промисловості	ЛП2.3	90	66	5 940	1	5 940
2.4	Цех легкої промисловості	ЛП2.4	90	66	5 940	1	5 940
3.1	Складський комплекс	СК3.1	120	48	5 760	1	5 760
3.2	Складський комплекс	СК3.2	120	48	5 760	1	5 760
4.1	Адміністративна будівля	А4.1	23	18	414	5	2 070
4.2	Адміністративна будівля	А4.2	25	17	425	5	2 125
4.3	Адміністративна будівля	А4.3	25	17	425	5	2 125
4.4	Адміністративна будівля	А4.4	25	17	425	5	2 125
5	Автомобільна парковка						
					98 009		104 765

	Адміністративний корпус
	Промисловий корпус
	Складський корпус
	Пройжджа частина
	Цех легкої промисловості
	Зона розвантаження
	Зона зелених насаджень
	Межа ділянки


Функціональне призначення	Кв. м	Га	%
Промислові	84 800	8,48	41,27
Складські	11 520	1,15	5,61
Адміністративні	1 689	0,17	0,82
Проблн. благоустрій та озеленення	107 491	10,75	52,31
Площа ділянки	205 500	20,55	100

Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Бурштин	Універсальний	28.02.2025	20,45 га	Комунальна					











Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
3,19 МВт/год		200 м ³ /год		1963,5 м ³ /год		7		775/-	46,4






Київська область

Індустріальний парк «Буча Техно Гарден»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Індустріальний парк «Мироцьке»


тел.: +380 44 580 85 50

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Мироцьке	Універсальний	30.05.2016	33,67	Приватна	382,6	2 інші суб'єкти	Оренда	Девелопмент на замовлення	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
5 МВт/год	1,5 МВт/год	Локально		1295 м ³ /год		До межі парку	1	509 (м. Одеса)/50 (м. Київ)	14 (м. Гостомель), 37 (м. Київ), 75 (м. Бориспіль)	49 млн грн

Київська область

Індустріальний парк «Фастіндастрі»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Компанія «СТАРТ-ІНДАСТРІ»

тел.: +38 096 285 08 51
e-mail: g.demchenko@flk.univest.ua



										
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
м.Фастів	Універсальний	13.01.2017	15 га	Комунальна	5199,4	2 учасники, 1 інший суб'єкт	Оренда	Суборенда земельної ділянки, будівництво виробничих потужностей за власні кошти учасника індустріального парку	Пільгова ставка з орендної плати за земельну ділянку - 1% від нормативно грошової оцінки	
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
						0,1	2	435/77	62	

Київська область

Індустріальний парк «Київщина»

 Керуюча компанія:
ТОВ «КОНЦЕПТ РІЕЛ ЕСТЕЙТ»


м. Київ, вул. Смирнова-Ласточкина,
буд. 18, офіс 1
Кирилко Валерій Дмитрович
тел.: +38 050 359 70 04,
+38 099 364 09 00
e-mail: vkirilko@gmail.com



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Нові Петрівці	Універсальний	25.10.2017	118,3594 га	Комунальна			Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення; продаж або оренда приміщень	
									
Електропостачання	Водопостачання	Газопостачання	Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн			
Проектна: 57,5 МВт/год	Наявна: 1947 м ³ /год	Проектна: 160 м ³ /год	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км			
			0,2	6	501/6 (м. Вишгород)	60			











Київська область






Індустріальний парк Біла Церква

 Керуюча компанія:
ТОВ «АСТРОБІЛД»

м. Біла Церква, пр. Незалежності 66-Д
Процюк Олександр Миколайович
тел.: +380 50 415 82 72
e-mail: oleksandr.protsyuk@ip-bt.com




									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Біла Церква	Універсальний	13.04.2018	24,1419	Приватна	9 898 (збудовано); 13 356 (будується)	1 учасник, 7 інших суб'єктів	Оренда або вкуп; суперфіцій	Девелопмент на замовлення; продаж та оренда приміщень; будівництво під клієнта для оренди або продажу	Відсутність податку на землю промислового призначення; оптимізація маршрутів громадського транспорту під потреби парку; програми дуальної освіти з навчальними закладами; співфінансування облаштування парку "

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
15 МВт/год	1,125 МВт/год	33,3 м ³ /год	33,3 м ³ /год	2000 м ³ /год	500 м ³ /год	До межі парку	0,1	390 (м. Одеса)/70	70 (м. Київ)	384,1 млн грн

Київська область

Індустріальний парк Біла Церква-2

 Керуюча компанія:
ТОВ «АСТРОБІЛД»

м. Біла Церква, пр. Незалежності 66-Д
Процюк Олександр Миколайович
тел.: +380 50 415 82 72
e-mail: oleksandr.protsyuk@ip-bt.com



										
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
м. Біла Церква	Універсальний	04.10.2018	34,7138	Приватна	0 (збудовано), 11 300 (будується)	2 інші суб'єкти	Оренда або вкуп; суперфіцій	Девелопмент на замовлення; продаж та оренда приміщень; будівництво під клієнта для оренди або продажу	Відсутність податку на землю промислового призначення; оптимізація маршрутів громадського транспорту під потреби парку; програми дуальної освіти з навчальними закладами; співфінансування облаштування парку	
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	96,7 млн грн
20 МВт/год	15 МВт/год	51 м ³ /год	51 м ³ /год	5000 м ³ /год		До межі парку	0,05	390/70	70 (м. Київ)	

Київська область

Індустріальний парк Місто Скла



Керуюча компанія:
ТОВ «ХРЕЩАТИК БУДІНВЕСТ»

Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Березань	Скловиробництво та переробка скла	30.01.2020	20,2633 га	Комунальна			Оренда	Оренда приміщень	

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год		21,8 м ³ /год		5300 м ³ /год		0,3	1	-/50	36	

Київська область

Індустріальний парк СОЛТАНІВКА



Керуюча компанія:
ТОВ «ІНДАСТРІАЛ МЕНЕДЖМЕНТ КОМПАНІ»

м. Київ, вул. Менделєєва, будинок 12, офіс 94/1
Кирилко Валерій Дмитрович
тел.: +38 099 364 09 00
e-mail: vkirilko@gmail.com

Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Калинівська сільська рада		25.02.2021	48,5352 га						

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
0,2 МВт/год		111 м ³ /год		75 м ³ /год		0,05	15			

Київська область

Індустріальний парк Л-ТАУН ПАРК



Керуюча компанія:
ТОВ «Л-ТАУН ПАРК»

м. Обухів, вул. Трипільська, 33
Мічковський Олександр Володимирович
тел.: +38 067 575 98 98
e-mail: admin@lms.org.ua

Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Путрівка	Агропромисловість, машинобудування, вир-цтво високотехнологічної продукції та продукції з високою доданою вартістю, складське госп.	03.06.2022	23,4048 га	Приватна	7044,8	1 учасник, 4 інші суб'єкти	Викуп	Девелопмент на замовлення; оренда приміщень	











Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км		Аеропорт, км
2000 МВт/год	2000 МВт/год			11 м ³ /год	11 м ³ /год	0,005				






Київська область

Еко-індустріальний парк «УНІВЕРСАЛ ІНДАСТРІ»

 Керуюча компанія:




									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с-ще Рокитне	Універсальний	02.02.2024	13,3298 га	Приватна	29 399		Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення, продаж приміщень, оренда приміщень, сумісна співпраця	Повна підтримка на усіх рівнях місцевих органів влади

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
8 МВт/год	3,49 МВт/год	200 м ³ /год	200 м ³ /год	20000 м ³ /год	20000 м ³ /год			415 (м. Одеса), 106 (м. Київ)/ 624 (м. Ізмаїл)	117 (м. Київ, Жуляни) 124 (м. Бориспіль)	37,266 млн грн

Київська область






Індустріальний парк КИТ

 Керуюча компанія:
ТОВ «Аргус Девелопмент»

м. Вишневе, вул. Київська, 4
Воротнікова Альона Сергіївна
e-mail: argus.bukhalteria4@gmail.com




									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Буча	Універсальний	16.08.2024	17,4406 га	Приватна	10250,8	2 учасники	Оренда	Оренда приміщень	<p>1) Відповідно до Стратегії розвитку Бучанської міської територіальної громади до 2029 року (рішення Бучанської міської ради від 13.08.2019 № 3779-63-VII): - у ЦПАПі Бучанської міської ради надаються послуги та консультації фахівців ДПСУ, Центру зайнятості, реєстраційні дії для підприємств; - відділ економічного розвитку та інвестицій проводить індивідуальне консультування з приводу грантів, банківського кредитування, бізнес-навчання; - Бучанська агенція регіонального розвитку надає послуги залучення інвестицій в громаду, ведення переговорів з іноземними партнерами, заходи для сприяння експортного потенціалу; - в громаді впроваджується проєкт створення "Бізнес інкубатора", де суб'єкти індустріального парку будуть мати можливість розвивати стартапи, проводити профорієнтаційні заходи за потреби учасників ІП в трудових ресурсах.</p> <p>2) Можливість звільнення від сплати чи зниження ставки земельного податку за запитом керуючої компанії (п. 10.6 Положення про встановлення та сплату податку на території Бучанської міської територіальної громади, затвердженого рішенням Бучанської МР від 09.07.2024 № 4591-60-VIII);</p> <p>3) Сприяння залученню технічної допомоги (Програма розвитку малого і середнього підприємництва Бучанської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, затверджена рішенням Бучанської МР від 25.11.2021 № 2376-23-VIII);</p> <p>4) Промоція послуг ІП (Проєкт Програми розвитку малого і середнього підприємництва Бучанської міської територіальної громади на 2025-2027 роки), а саме: - створення каталогу місцевого бізнесу і поширення через муніципалітети міст-партнерів; - створення і поширення в мережі відеоконтенту - відео роликів з рекламою місцевих бізнесів; - проведення закордонних візитів (до міст-партнерів тощо) із залученням представників місцевого бізнесу.</p>

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
0,997 МВт/год	0,3 МВт/год	1,5 м ³ /год	1,5 м ³ /год			0,2	3	494/230	7	42,283 млн грн

Київська область

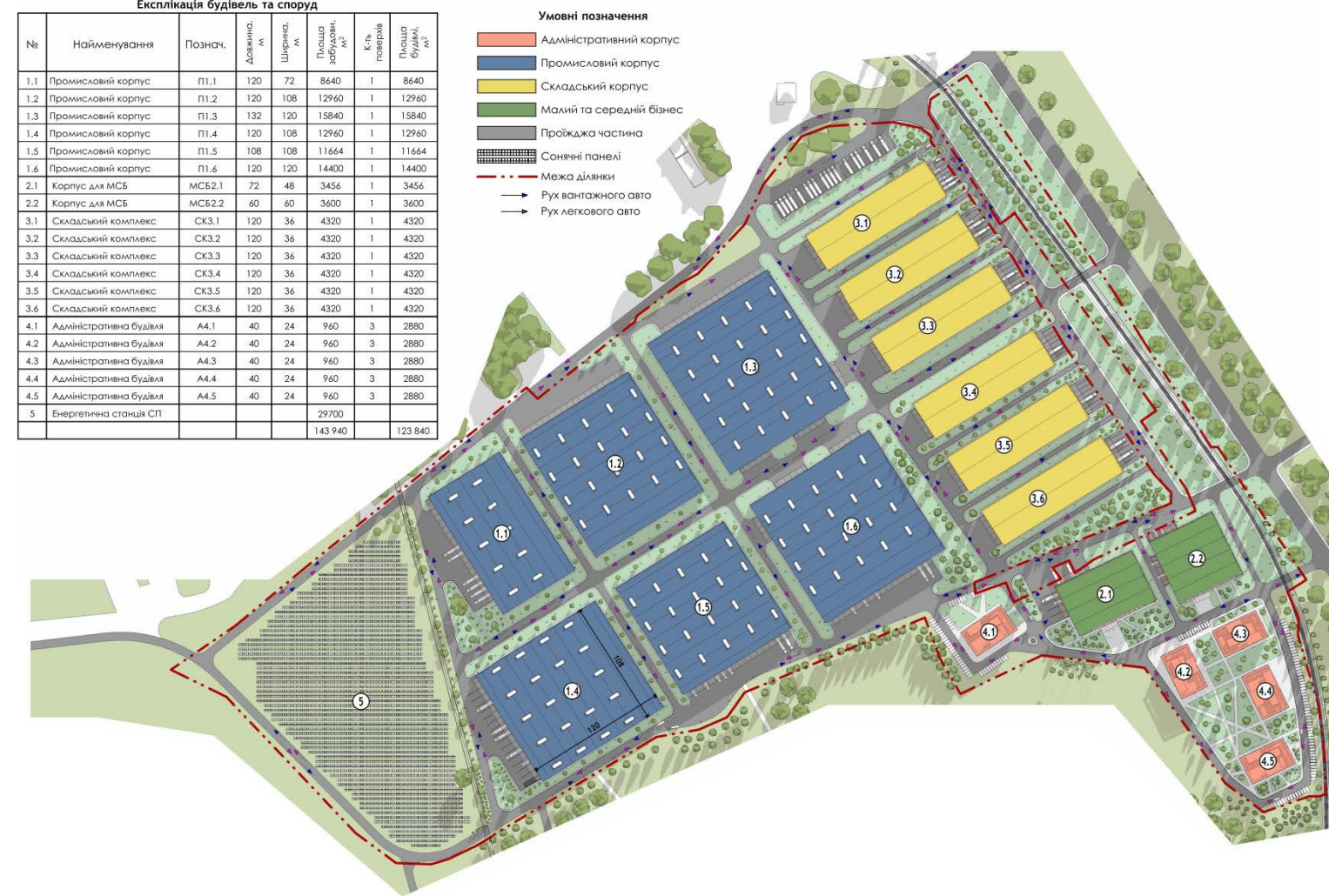
Індустріальний парк «МИРОНІВКА»










 Керуюча компанія:
ТОВ «Робота: Гранола»






Дмитро Овсій
тел.: +38 050 469 09 59
e-mail: d.ovsiy@goro.in.ua
www.mrnk.com.ua

Експлікація будівель та споруд

№	Найменування	Познач.	Довжина, м	Ширина, м	Площа приміщень, кв. м	Кількість приміщень	Площа будівлі, кв. м
1.1	Промисловий корпус	П1.1	120	72	8640	1	8640
1.2	Промисловий корпус	П1.2	120	108	12960	1	12960
1.3	Промисловий корпус	П1.3	120	120	14400	1	14400
1.4	Промисловий корпус	П1.4	120	108	12960	1	12960
1.5	Промисловий корпус	П1.5	108	108	11664	1	11664
1.6	Промисловий корпус	П1.6	120	120	14400	1	14400
2.1	Корпус для МСБ	МСБ2.1	72	48	3456	1	3456
2.2	Корпус для МСБ	МСБ2.2	60	60	3600	1	3600
3.1	Складський комплекс	СК3.1	120	36	4320	1	4320
3.2	Складський комплекс	СК3.2	120	36	4320	1	4320
3.3	Складський комплекс	СК3.3	120	36	4320	1	4320
3.4	Складський комплекс	СК3.4	120	36	4320	1	4320
3.5	Складський комплекс	СК3.5	120	36	4320	1	4320
3.6	Складський комплекс	СК3.6	120	36	4320	1	4320
4.1	Адміністративна будівля	А4.1	40	24	960	3	2880
4.2	Адміністративна будівля	А4.2	40	24	960	3	2880
4.3	Адміністративна будівля	А4.3	40	24	960	3	2880
4.4	Адміністративна будівля	А4.4	40	24	960	3	2880
4.5	Адміністративна будівля	А4.5	40	24	960	3	2880
5	Вирішена площа СП				29760		123840




									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Миронівка	Агропереробка	07.01.2025	30,3667 га	Комунальна	132 514	1	Суборенда	Девелопмент на замовлення, продаж приміщень, оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год		100 м ³ /год		2700 м ³ /год		0,1	3	434/107	128	















Київська область

Індустріальний парк «ГРІН ІНДАСТРІАЛ ПАРК»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Концепт Ріел Естейт»


Київ, Вознесенський узвіз, 18, оф.1.
тел.: +38 050 359 70 04
тел.: +38 099 364 09 00
e-mail: indparks.in.ua@gmail.com



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Нові Петрівці	Універсальний	18.07.2024	62,1407 га	Комунальна					
									
Електропостачання	Водопостачання	Газопостачання	Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн		
Проектна: 25,5 МВт/год	Наявна: 1000 м ³ /год	Проектна: 100 м ³ /год	Проектна: 0,3	Наявна: 6,5	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км		Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
							-/6,5 (м. Вишгород)		

Кіровоградська область






Індустріальний парк «СТАН-ІНВЕСТ»

 Керуюча компанія:
ТОВ «СТАН ІНВЕСТ ХОЛДІНГ»

тел.: +380 68 994 99 99
e-mail: lukianchuk.staninvest@gmail.com




									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Олександрія	Машинобудування; обробка металів; виробництво готових металевих виробів і металоконструкцій; ремонт та сервісне обслуговування обладнання для обробки металу, машинобудування і будівництва; професійна наукова, конструкторська та технічна діяльність; інші галузі, сумісні із вищезазначеними	26.08.2025	11,5903 га	Комунальна	70 005		Суборенда	Оренда, продаж приміщень	

									
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
14 МВт/год	6 МВт/год	500 м ³ /год	250 м ³ /год	450 м ³ /год	150 м ³ /год	0,1	16	395/-	80 (м. Кропивницький)











Львівська область






Львівський індустріальний парк «Рясне-2» (Комерційна назва «М10»)

 Керуюча компанія:
ТОВ «Індустріальний Парк М10»

м. Львів, вул.Культарківська, буд. 226А
Савчак Оксана Михайлівна
тел.: +38 097 245 27 68
e-mail: oksana.savchak@dragon-pm.com.ua
www.m10.com.ua




									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Львів	Універсальний	07.02.2014	23,4913 га	Приватна	14 400 (збудована); 18 600 (проекується)	1 учасник	Оренда	Девелопмент на замовлення, продаж приміщень, оренда приміщень	Звільнення від податку на землю











										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
9,98 МВт/год	9,98 МВт/год	250 м ³ /год	2,26 м ³ /год	4500 м ³ /год	85,61 м ³ /год	Вдovж парку міжнародна траса М-10	2	820 (м. Гданськ)/-	7 Львів	20,4144 млн грн






Львівська область

Кам'янка-Бузький індустріальний парк

 Керуюча компанія:
ПП «СКІФИ»

м. Кам'янка-Бузька, вул. Саксаганського, буд. 6 А
Дунець Олег Ярославович
тел.: +38 067 674 18 50
e-mail: office@skify.com.ua

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Кам'янка-Бузька	Універсальний	31.05.2017	24,47 га	Комунальна			Оренда		

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
		500 м ³ /год	500 м ³ /год			0,6	1			13, 473 млн грн

Львівська область

Новороздільський індустріальний парк



Керуюча компанія:
Консорціум «Центр інвестиційно-промислового комплексу»

м. Новий Розділ, вул. Гірнична, 2
тел.: +38 097 979 40 70

Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Новий Розділ	Виробництво еко-ощадних матеріалів, продукції та технологій	31.05.2017	46,4 га	Комунальна			Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення, продаж приміщень, оренда приміщень	Менша ставка земельного податку

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год		Побутова: 50 м ³ /год, технічна: 62 м ³ /год		2000 м ³ /год		До межі парку 0,7 (Н-22)	На території	750 (м. Одеса)/340 (м. Київ)	10 (м. Рівне)	

Львівська область

Індустріальний парк Захід Ресурс

 Керуюча компанія:
ТОВ «ІНДАСТРІАЛ ПАРК ГЛОБАЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ»

м. Городок, вул. Львівська, буд. 659 А
Бадяк Сергій Богданович
тел.: +38 097 772 27 27
e-mail: budcom2021@gmail.com

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Городок	Універсальний	19.09.2018	20,7662 га	Приватна			Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення	Пільга по сплаті податку

									
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
20 МВт/год	0,035 МВт/год	20 м ³ /год	10,156 м ³ /год	1000 м ³ /год	300 м ³ /год	1	4		20

Львівська область

Індустріальний парк Бізнес Прайм



Керуюча компанія:

м. Сокаль, вул. Святих Петра і Павла, б. 1, кв. 10;

79022 м. Львів, вул. Городоцька, б. 170

Маловський Костянтин Сергійович

тел.: 38 067 453 80 35

e-mail: k_malovskyi@ukr.net

Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Тернопілля	Універсальний	21.06.2019	17,5 га	Приватна			Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення	Індивідуальні умови участі

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
						3	30		

Львівська область

Індустріальний парк Спарроу Парк Львів



Керуюча компанія:
ТОВ «УКРПРОЕНЕРГО РЕСУРСИ»

м. Львів, вул.Володимира Великого, буд. 16
Навроцька Юлія Михайлівна
тел.: +38 097 809 21 52
e-mail: ukrpromenergo.resursy@gmail.com



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
м. Львів	Універсальний	14.05.2021	18,8 га	Приватна	12 537	3 інші суб'єкти	Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення; оренда приміщень; інвестиційні договори	Податок на землю; податок на майно	
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	50 млн грн
7 МВт/год	2 МВт/год	1380 м ³ /год	22 м ³ /год	1800 м ³ /год	308 м ³ /год	До межі парку			7	

Львівська область

Мостиський Сухий Порт



Керуюча компанія:
ТОВ «Мостиський ХАБ»,

тел.: +38 067 502 35 41

Павло Подолян

тел.: +38 093 169 93 66

Дарина Фастовська

e-mail: office@mostyska-hub.com

www.mostyska-hub.com



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Мостиська	Універсальний	02.08.2021	34.5116 га	Комунальна		2 інші суб'єкти	Оренда	Девелопмент на замовлення; продаж або оренда приміщень	Пільгова орендна ставка на землю – 0,1% від нормативної грошової оцінки.

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
5 МВт/год		17 м ³ /год		1000 м ³ /год		0,7	1,7	770/862	65	33,73 млн грн

Львівська область

Еко-смайт індустріальний парк «ГАЛІТ»



Керуюча компанія:
ТОВ «СТІ-ПРО»


м. Львів, вул. Академіка Єфремова С. , буд./37,
офіс 2
тел.: +38 067 447 78 83
e-mail: management@galit.info













📍 Місцезнаходження		⚙️ Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування		📅 Дата реєстрації	📏 Загальна площа	📄 Власність земельної ділянки	📏 Площа приміщень, м ²	👥 Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	📄 Оренда/вкуп земельних ділянок	📄 Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	⬆️ Місцеві стимули
м. Дрогобич		Універсальний		11.11.2022	19 га	Комунальна	101,3		Оренда	Девелопмент на замовлення; продаж або оренда приміщень	
⚡ Електропостачання		💧 Водопостачання		🔥 Газопостачання		🌐 Логістика				💰 Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км		
10 МВт/год		3 м ³ /год				До межі парку, 1,8 (до об'їзної дороги)	1,4		5 (до аеропорту з земляним покриттям); 74 (м. Львів)		






Львівська область

Індустріальний Парк «Долина Стрий»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Грінера Стрий»


м. Стрий, вул. Богдана Хмельницького, 32 А
директор: Борис Данилів
тел.: +38 067 579 73 43
e-mail: greenera.strij@gmail.com

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Стрий	Універсальний	02.05.2023	13,95 га	Комунальна	42 300		Оренда або вкуп	Оренда приміщень	Звільнення від податку на землю

									
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
7 МВт/год		42,8 м ³ /добу		7326 м ³ /год		3,2	1		80

Львівська область

Індустріальний Парк «Сигнівка» (Комерційна назва «Формація. Львів»)

 Керуюча компанія:
ТОВ «Формація Сигнівка»

м. Львів, вул. Любінська, буд. 12
Максим Лозовський
тел.: +38 067 226 37 81
email: info@sygnivka.com.ua
www.formatsia.com.ua



										
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
м. Львів	Універсальний	10.10.2023	30,1406 га	Комунальна	148 350 (проектна)	3 учасники	Оренда	Девелопмент на замовлення, продаж приміщень, оренда приміщень		
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	193 млн грн
1,23 МВт/год		42 м ³ /добу		0,28 м ³ /год		4 (М10/Е40)		800 (м. Одеса)	7 (м. Львів)	

Львівська область

Індустріальний парк «ЯДРО ІНДАСТРІ»



Керуюча компанія:
ТОВ «Дрогобичміськбуд»

м. Дрогобич, вул. Гайдамацька, 7/1
Сосяк Ю.М.
тел.: +380 97 220 61 67
e-mail: ekokomfortbud@ukr.net



📍 Місцезнаходження		⚙️ Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування		📅 Дата реєстрації	📏 Загальна площа	📄 Власність земельної ділянки	📏 Площа приміщень, м ²	👤 Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	📄 Оренда/вкуп земельних ділянок	📄 Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	⬆️ Місцеві стимули
м. Дрогобич		Універсальний		22.12.2023	10,0036 га	Комунальна	35256	1 учасник	Суборенда	Оренда приміщення	
⚡ Електропостачання		💧 Водопостачання		🔥 Газопостачання		🌐 Логістика			💰 Вартість побудованих комунікацій, млн грн		
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км		Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
15 МВт/год	8 МВт/год	300 м ³ /год	100 м ³ /год	8000 м ³ /год	1000 м ³ /год					1 (аеропорт з земляним покриттям); 76 (м. Львів)	
















Львівська область

Індустріальний парк «ІнПарк Борислав»

 Керуюча компанія:
ТОВ «ХАБ МЕБЛЕВИХ ТЕХНОЛОГІЙ»

м.Борислав, провул. Губицький
тел.: +380 99 023 44 02
Білий Андрій Леонідович
e-mail: info@inpark.com.ua
www.inpark.com.ua



										
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
Бориславська міська територіальна групада	Деревообробна та металообробна промисловість	15.03.2024	20 га	Комунальна		1	Оренда	Девелопмент на замовлення, продаж або оренда приміщень	100% пільга на земельний податок на 3 роки; орендна плата за землю: 2024–2026 рр. – 0,25 %, 2027–2028 рр. – 0,5 %, 2029–2030 рр. – 0,75 %, 2031–2033 рр. – 1,0 % від нормативної грошової оцінки.	
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год	1,5 МВт/год	11,8 м ³ /добу		985 м ³ /год		0,1	0,01		100	

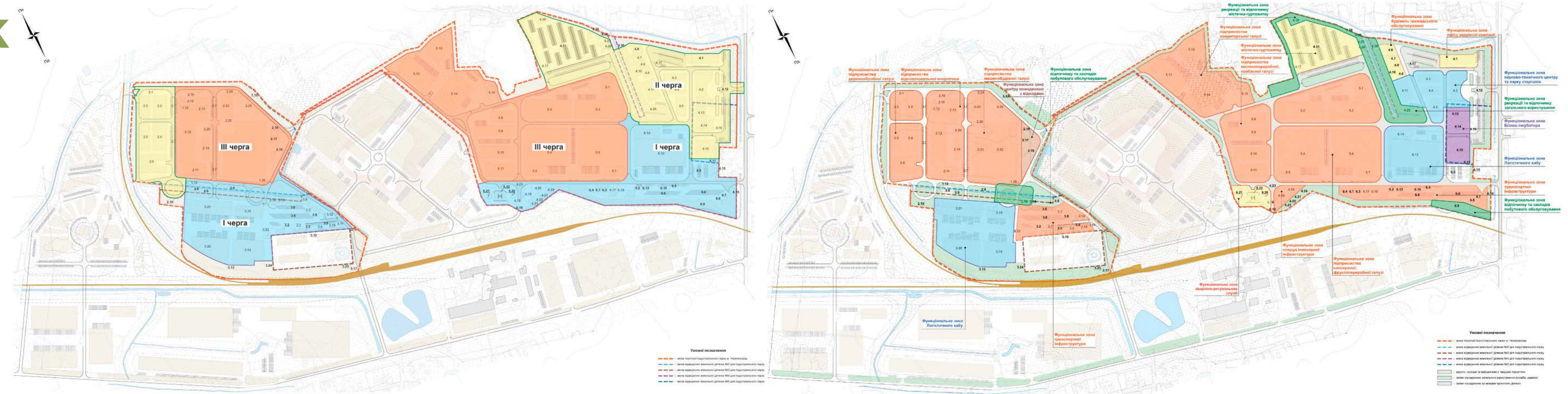
Львівська область

Індустріальний парк «Червоноград»



Керуюча компанія:
ТЗОВ «Скіфський степ»

тел.: +38 095 232 34 98



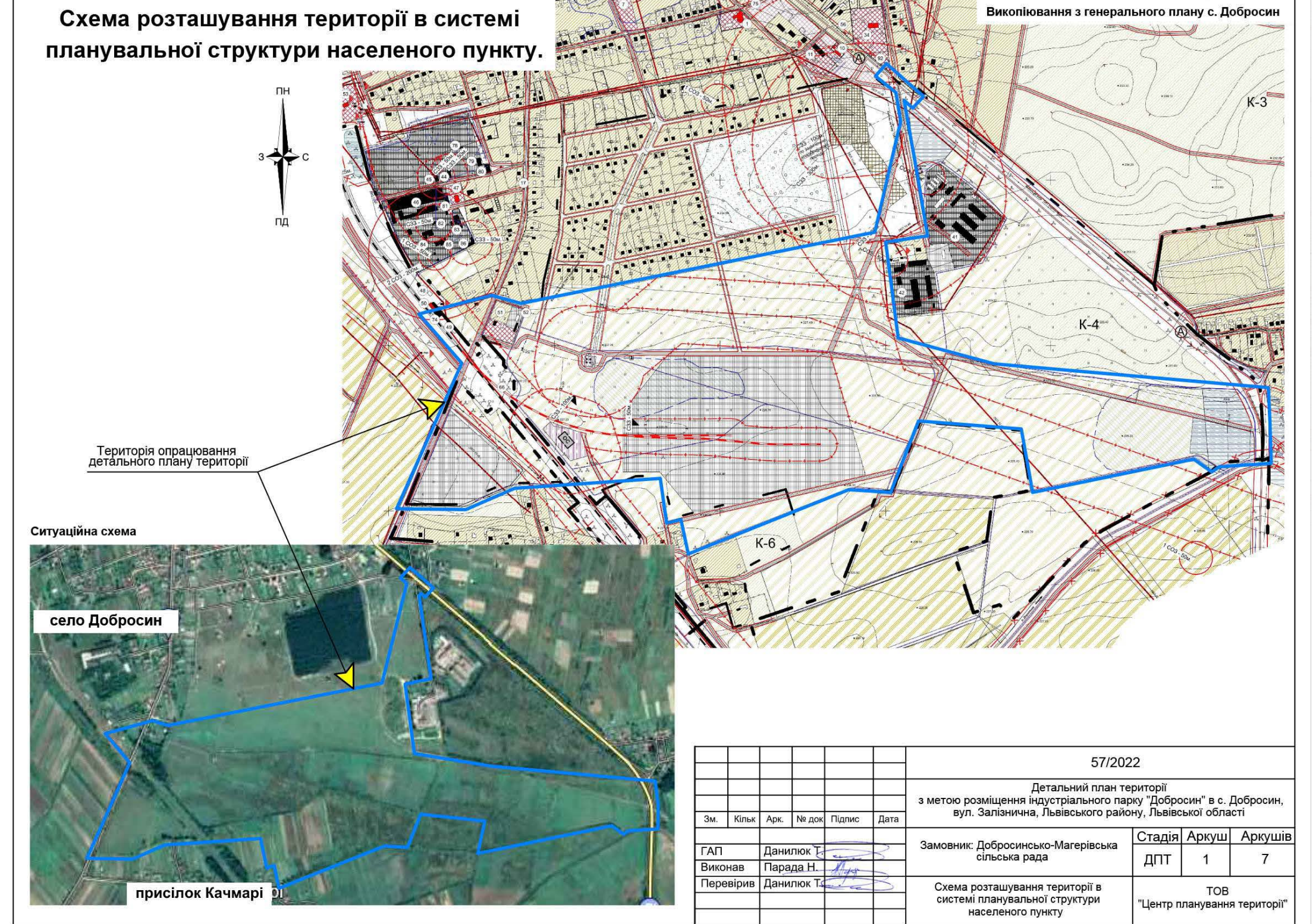
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
м. Шептицький	Універсальний	02.04.2024	63,0545 га	Комунальна			Оренда	Будівництво керуючою компанією із здачею в оренду	Зменшено ставку орендної плати на земельні ділянки до 1,5%	
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	3 млрд.грн.
14 МВт/год	4 МВт/год	240 м ³ /добу	110 м ³ /добу	7280 м ³ /год	1500 м ³ /год	До межі парку	0,013	850/530	70	

Львівська область

Індустріальний Парк «Добросин»

Керуюча компанія:
ТОВ «ЄВРОПАРК ДОБРОСИН»

с. Магерів, вул. Немирівська, 5-А
Комерційний директор: Заболоцький Михайло Васильович
тел.: +380 67 306 50 34
e-mail: m.zabolotskuy@gmail.com



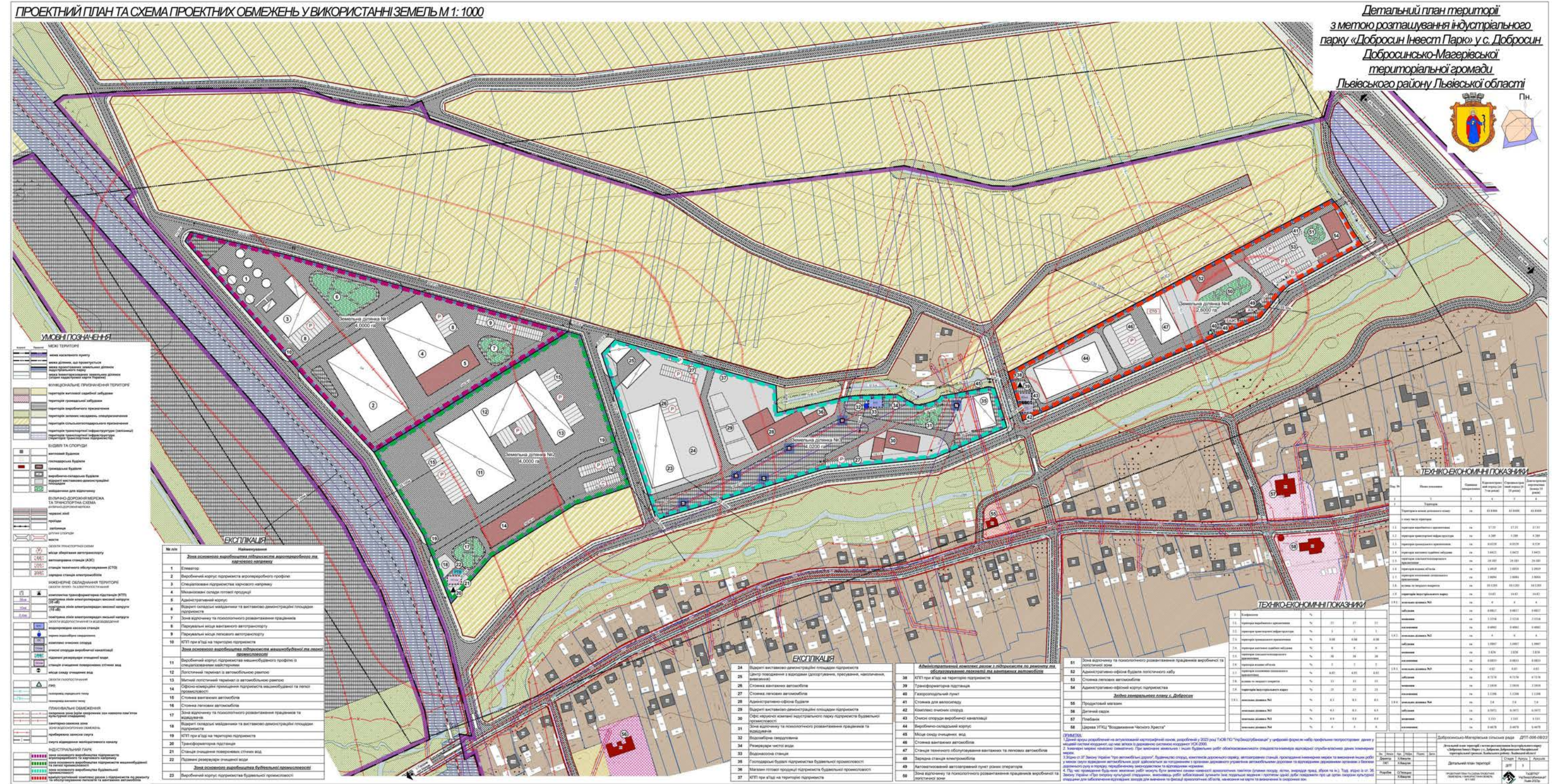
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули		
с. Добросин	Універсальний	05.07.2024	27,3815 га	Комунальна	42 300		Оренда	Девелопмент на замовлення; оренда приміщень	Розглядається можливість звільнення від сплати земельного податку терміном на 1 рік. 3 роки 3% згідно нормативно-грошової оцінки		
Електропостачання	Водопостачання	Газопостачання	Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн					
Проектна: 10 МВт/год	Наявна: 4,27 МВт/год	Проектна: 32,86 м ³ /добу	Проектна:	Наявна: 0,3 м ³ /год	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км 0,3; 0,8	Залізничні під'їзні шляхи, км 0,3	Морський/Річковий порт, км 849/555	Аеропорт, км 47,6	

Львівська область

Індустріальний Парк «Добросин Інвест Парк»

Керуюча компанія:
ТОВ «Паркіт Добросин»

сmt. Магерів(з), вул. Немирівська, буд., 5а
Ковальчук Назарій Олександрович
тел.: +380 63 159 51 90



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агрпереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
с. Добросин	Універсальний	09.08.2024	14,62 га	Комунальна	42 300		Оренда	Девелопмент на замовлення; оренда приміщень	Розглядається можливість звільнення від сплати земельного податку терміном на 1 рік. 3 роки 3% згідно нормативно-грошової оцінки	
Електропостачання	Водопостачання	Газопостачання				Логістика				
Проектна: Наявна:	Проектна: Наявна:	Проектна: Наявна:				Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	Вартість побудованих комунікацій, млн грн
120 МВт/год 10 МВт/год	18 м ³ /добу	80 м ³ /год				0,5	0,3	847/555	52,9	

Львівська область

Індустріальний Парк «Технологій та бізнесу»



Керуюча компанія:
ТОВ «ІП Технологій і бізнес»
с. Зелів, вул. Нова, 620
Данилович Тарас Богданович
тел.: +38 067 672 69 24











Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Новояворівська територіальна групада	Універсальний	20.08.2024	17,4072 га	Комунальна	52 230		Оренда	Девелопмент та оренда земельних ділянок і приміщень	






Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
160 МВт/год	2,716 МВт/год	433 м ³ /добу	75,211 м ³ /добу	106 м ³ /год	96 м ³ /год	0,9	5,6	841/585	38	33,158 млн грн

Львівська область

Індустріальний Парк «ЕКОЦЕНТР»


 Керуюча компанія:
ТзОВ «КОМПАНІЯ ЛОГІСТ- ЛЬВІВ-ТРАНС»

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Сокільницька територіальна громада	Універсальний	08.10.2024	27,6943 га	Приватна			Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
13 МВт/год		150 м ³ /добу		1569,2 м ³ /год		0,01	5,6	800/790	7	

Миколаївська область

Індустріальний парк SUNART

 Керуюча компанія:
ТОВ «ЕРІДАНА ЛЮКС»

тел.: +380 96 904 08 28











									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Кривоозерська територіальна групада	Агропереробка	08.10.2024	11,165 га	Комунальна	7922,18	2 учасники	Оренда	Оренда приміщень	Пільга з орендної плати за землю, пільга з податку на нерухоме майно






										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
8 МВт/год	1 МВт/год	63 м ³ /год	20 м ³ /год	4,5 м ³ /год	4,5 м ³ /год	0,5	6	200/250	200	

Миколаївська область

Індустріальний парк Техно Парк Вознесенськ

 Керуюча компанія:

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Вознесенськ та с. Бузьке	Універсальний	25.10.2024	19,0539 га	Приватна	70 717		Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год	5 МВт/год	150 м ³ /год	30 м ³ /год	1000 м ³ /год	1000 м ³ /год	До межі парку	На території	-/240	430	



Одеська область






Індустріальний парк «Подільськ»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Поділля - Будсервіс»

м. Подільськ, вул. Соборна, буд. 297-г
Антонюк Сергій Сергійович
тел.: +380 50 490 52 51
e-mai: antonuyk1978@ukr.net



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Подільськ	Універсальний	22.03.2019	31,0704 га	Комунальна		1 учасник, 1 інший суб'єкт	Суборенда	Суборенда	Орендна плата за земельну ділянку - 0,01 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки до завершення будівництва

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
20 МВт/год		150 м ³ /добу		3000 м ³ /добу		2,5	0,5	200/287	225,5	

Одеська область

Індустріальний парк «ЕКОПОРТ»



Керуюча компанія:
ТОВ «Концепт Ріел Естейт»

м. Київ, вул. Смірнова-Ласточкина, 18. оф. 1
Директор: Кирилко Валерій Дмитрович
тел.: +38 099 364 09 00
e-mail: vkirilko@gmail.com

Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с-ще Нові Білярі	Універсальний	02.05.2023	76,7493 га	Приватна					

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	
63 МВт/год		470 м ³ /добу		7291 м ³ /добу		0,2 (автодорога Т-1606)	0,5	2 (Південний)	

Одеська область

Індустріальний парк «Р-33»

 Керуюча компанія:
ТОВ «ЕЛЕНТЕНС АКТИВ»

Одеська область, смт Борщі, вул. Лісова, буд. 1А,
Павлюченко Олександр Олександрович
тел.: +38 050 490 60 40
e-mail: dir_elentence_active@ukr.net

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Борщі	Промисловий кластер із металообробки та виготовлення металевих виробів	24.05.2024	10 га	Комунальна					

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км		Аеропорт, км
15 МВт/год	4,7 МВт/год			950 м ³ /добу		2	1681			

Одеська область


Індустріальний парк «ОДЕСА НОВА ПАРК»



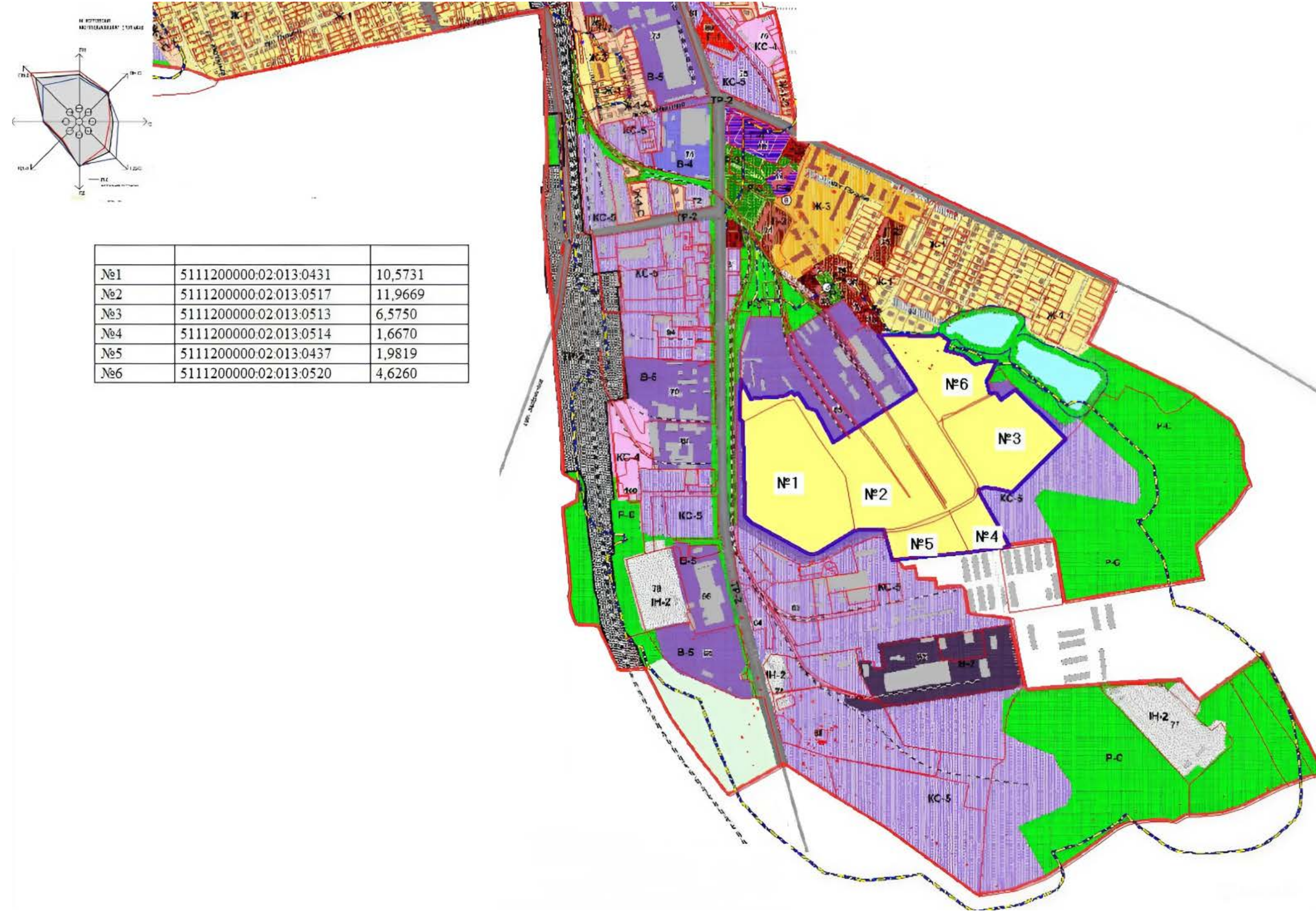
📍	⚙️	📅	📏	📄	📏	👤	📄	📄	⚡	
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/випук земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
Усатівська територіальна група	Універсальний	26.08.2025	16,4327 га	Приватна			Оренда	Девелопмент на замовлення		
⚡		💧		🔥		🌐			💰	
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
8 МВт/год		250 м ³ /добу		150 м ³ /добу		0,2	6	15/-	14	











Одеська область






Еко-індустріальний парк «Південний»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Еко рішення»

м.Київ, бульв.Тараса Шевченка, буд. 33,
Бізнес-центр «Європа Плаза»,
тел.: +380 77 501 55 55
e-mail: eco-industrialparks.com




									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Подільськ	Універсальний	03.09.2025	37,3904 га	Комунальна			Суборенда		Орендна плата за земельну ділянку - 0,01% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки до завершення будівництва

									
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
4,8606 МВт/год		48 м ³ /добу		68,5 м ³ /добу		0,42	В межах території	216/-	221











Полтавська область






Індустріальний парк «СМАРТ ТЕХ ІНДАСТРІ»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Технолоджі Кластер Менеджмент»

м. Лубни, вул. Світанкова, 3
Супруненко Альона Вадимівна
тел.: +38 066 547 07 10
e-mail: office.mc.tcm@gmail.com



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
Лубенська міська територіальна громада	Універсальний	01.03.2024	13,0429 га	Комунальна			Оренда	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	Орендна плата у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
5 МВт/год		12 м ³ /год		2000 м ³ /год		0,071	2,3	438/-	177	











Рівненська область


Індустріальний парк «КРОНОСПАН РІВНЕ»

 Керуюча компанія:
ТОВ «КРОНОСПАН УКР»

тел.: +380 67 675 93 83
e-mail: n.pokinska@kronospan.com.ua



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Городок	Деревообробна пром-сть, меблева пром-сть, інноваційна діяльність в деревообробно-меблевій галузі	15.07.2021	85,0089 га	Приватна	53954,5	1	Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення; продаж та оренда приміщень	Менша ставка земельного податку

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
41 МВт/год (приєднана); 25 МВт/год	41 МВт/год (приєднана); 25 МВт/год	120 м ³ /год	7,2 м ³ /год	22 500 м ³ /год	4500 м ³ /год	До межі парку 0,7 (Н-22)	5 під'їзних колій на території	750 (м. Одеса)/ 340 (м. Київ)	10 (м. Рівне)	2147,9 млн грн

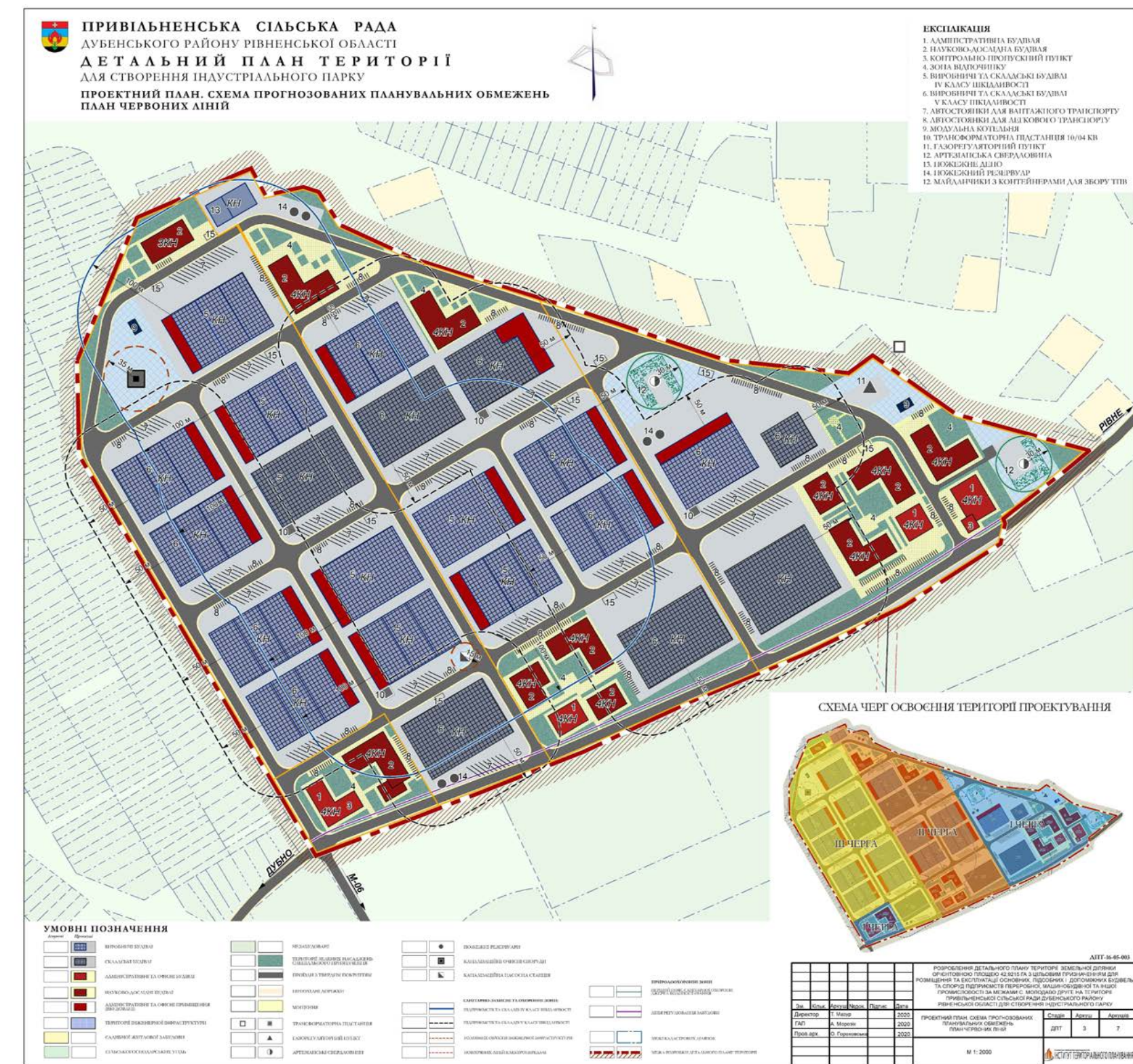
(власна когенерація)(власна когенерація)

Рівненська область

Індустріальний парк «HEMPY UA»

Керуюча компанія:
ТОВ «Хемпі ЮА»

с. Молодаво Друге, вул. Незалежності, 88/3
тел.: +380 97 187 32 73
e-mail: andrii.alechko.hempyua@gmail.com
hello.hempyua@gmail.com



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Молодаво Друге	Агропереробка (переробка промислових конопель)	13.10.2023	42,9215 га	Комунальна	46,4		Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення; оренда приміщень	Підтримка органів місцевого самоврядування, низька орендна плата.






Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год		60 м ³ /доб				1	10	770	35	



Сумська область

Індустріальний парк «Свема»

 Керуюча компанія:
КП Індустріальний парк «Свема»

м. Шостка, вул. Леоніда Каденюка, буд. 1
тел.: +380 66 794 94 08
e-mail: timasavkatov@ukr.net

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Шостка	Універсальний	06.06.2014	118,25 га	Комунальна		3 інші суб'єкти	Оренда		Адміністративний супровід проектів. Звільнення терміном на п'ять років учасників індустріального парку від арендної плати за земельні ділянки для будівництва нових виробництв.

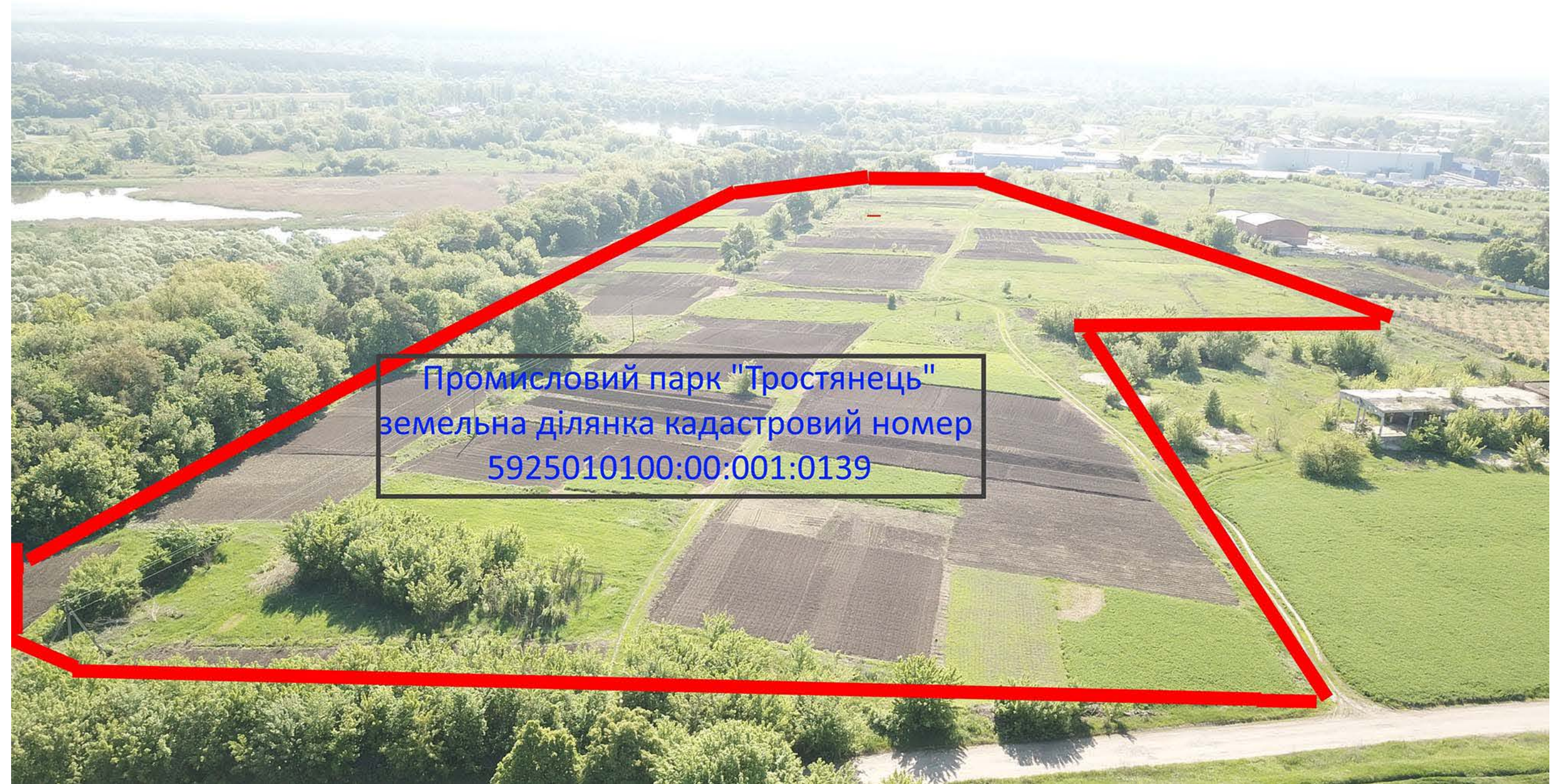
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
0,05 МВт/год	0,05 МВт/год	420 м ³ /год	420 м ³ /год	20 830 м ³ /год	20 830 м ³ /год	2,5	3,8			2,229 млн грн







Сумська область

Індустріальний парк «Тростянець»

 Керуюча компанія:
КП Тростянецької міської ради «Агенція місцевого розвитку»


м. Тростянець, вул. Татаренка Леоніда, буд. 1Б
Герашенко Сергій Вікторович
тел.: +380 66 300 59 81



										
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
м. Тростянець	Переробка сільськогосподарської продукції, легка, деревообробна, автомобілебудівна та приладобудівна промисловість.	14.10.2014	39,96 га	Комунальна						
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
12 МВт/год	10 КВт/год			4150 м ³ /год, резерв 1271 м ³ /год.	4150 м ³ /год, резерв 1271 м ³ /год.	2,5	2,5; 0,2		59 Суми; 120 Харків	











Сумська область






Індустріальний парк «Суми»

 Керуюча компанія:
КП СМР «Електроавтотранс»

м. Суми, вул. Харківська, буд. 113;
Новик Андрій Вікторович
тел.: +380 542 700 702, (0542) 700-984
e-mail: sstu67@gmail.com



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Суми	Універсальний	04.12.2018	17,5284 га	Комунальна			Суборенда	Суборенда	Знижена ставка орендної плати за користування земельними ділянками: 0,3% - від нормативної грошової оцінки земельної ділянки; на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування - 0,01%

									
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
8,558 МВт/год		11,98 м ³ /год		268,95 м ³ /год		1,3 (автодорога Н-07)	0,1		15 (м. Суми)

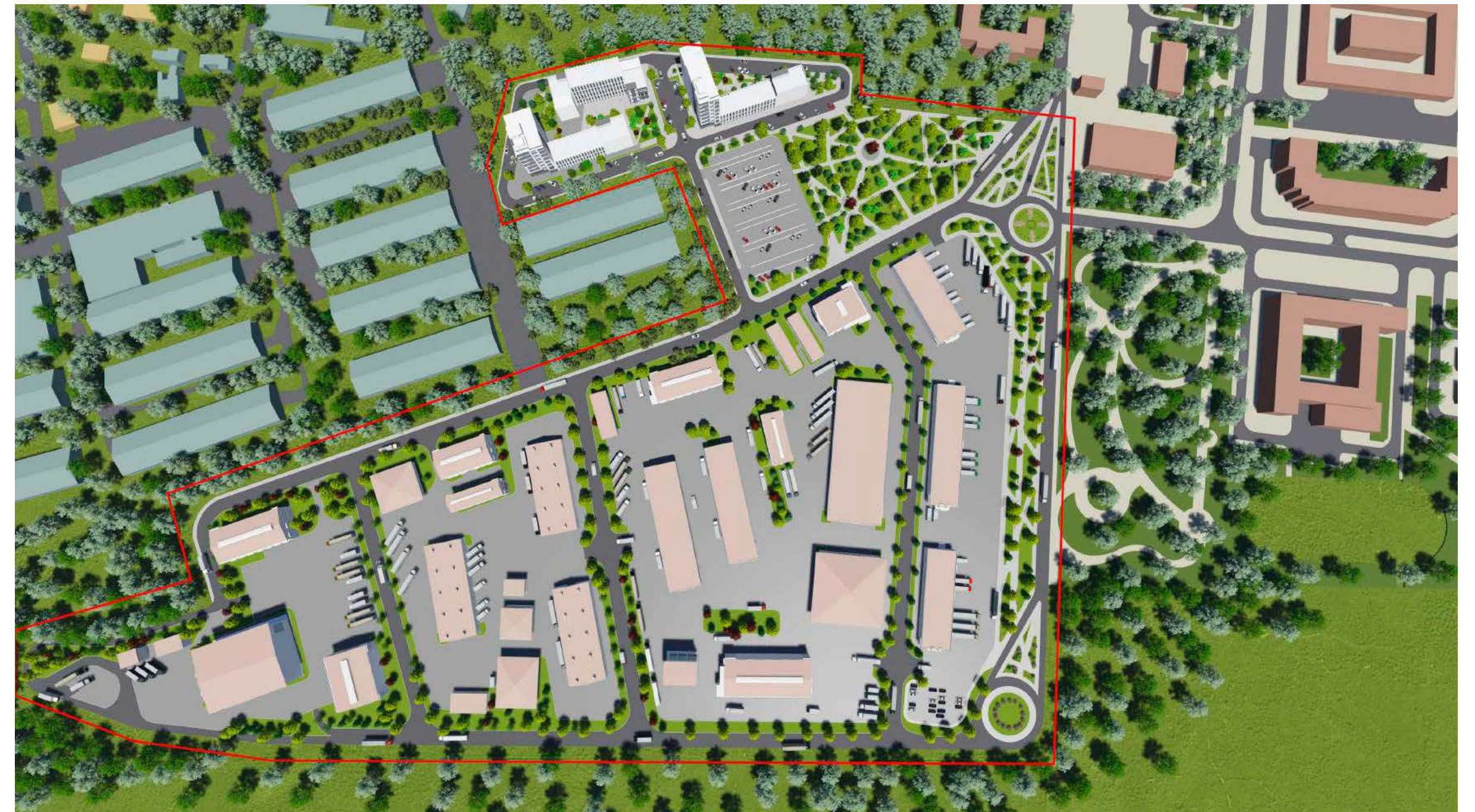
Тернопільська область

Індустріальний парк «Тернопіль»



Керуюча компанія:
КП «Підприємство матеріально-технічного забезпечення» ТМР

м. Тернопіль, вул. Торговиця, буд. 9М,
Фляк Олег Олегович
тел.: +38 (097) 867 52 24
e-mail: kpmtz@ukr.net













📍 Місцезнаходження	⚙️ Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	📅 Дата реєстрації	📏 Загальна площа	📄 Власність земельної ділянки	📐 Площа приміщень, м ²	👤 Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	📄 Оренда/випук земельних ділянок	📄 Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	⬆️ Місцеві стимули	
м. Тернопіль	Універсальний	19.09.2018	15 га	Комунальна		2 учасники, 1 інший суб'єкт	Суборенда	Оренда	Учасник індустріального парку отримує у суборенду земельну ділянку та звільнений від сплати податку на оренду земельної ділянки	
⚡ Електропостачання		💧 Водопостачання		🔥 Газопостачання		🌐 Логістика			💰	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	Вартість побудованих комунікацій, млн грн
3 МВт/год		5 м ³ /добу		200 м ³ /год	200 м ³ /год	0,2	До межі парку	687/-	7,5	10,6 млн грн






Тернопільська область

Індустріальний парк «Chortkiv-West»

 Керуюча компанія:
КП «Агенція місцевого економічного розвитку»

м. Чортків, вул. Тараса Шевченка, буд. 21,
тел.: +380 50 208 16 68,
e-mail: amer.chortkivmr@gov.ua,
e-mail: amer.chortkiv@gmail.com,
www.chortkiv-west.com.ua

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Чортків	Машинобудування, металообробка, легка та харчова пром-сть, деревообробна та меблева пром-сть, агропереробка та інші галузі, сумісні із вищезазначеними	02.10.2019	87,68 га	Комунальна		1 учасник		Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	Оренда земельної ділянки: 0,01% до нормативної грошової оцінки землі на період дії воєнного стану; 0,1% – упродовж першого року після його припинення; 0,5% – упродовж другого-п'ятого років після його припинення; 1% – у шостому році після його припинення."

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
31,3 МВт/год	7 МВт/год (будується)	16,7 м ³ /добу	16,7 м ³ /добу	26000 м ³ /год		До межі парку	5,3 (Чортків), 5,5 (Білобожниця)	688/-	76	16 млн грн

Тернопільська обл.

Індустріальний парк «Західноукраїнський промисловий ХАБ»



Керуюча компанія:

ТОВ «Індустріальний парк «Західноукраїнський промисловий ХАБ»

с. Острів, вул.Промислова, буд. 1

тел.: +38 067 000 31 17

e-mail: industrialparkhub@gmail.com



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Острів	Універсальний	11.11.2022	10,6543 га	Комунальна	42 926	3 учасники, 22 інший суб'єкт	Оренда	Оренда приміщень	

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
2,95 МВт/год	0,95 МВт/год		16,1 м ³ /год	1022,72 м ³ /год	52,77 м ³ /год	до межі парку	2	667/-	13	126,6 млн грн

Тернопільська область

Індустріальний парк «BORSCHIV»



Керуюча компанія:
ТОВ «ЕКО РІШЕННЯ»


м.Київ, бульв.Тараса Шевченка, буд. 33
Бізнес-центр «Європа Плаза»
тел.: +380 77 501 55 55
e-mail: eco-industrialparks.com



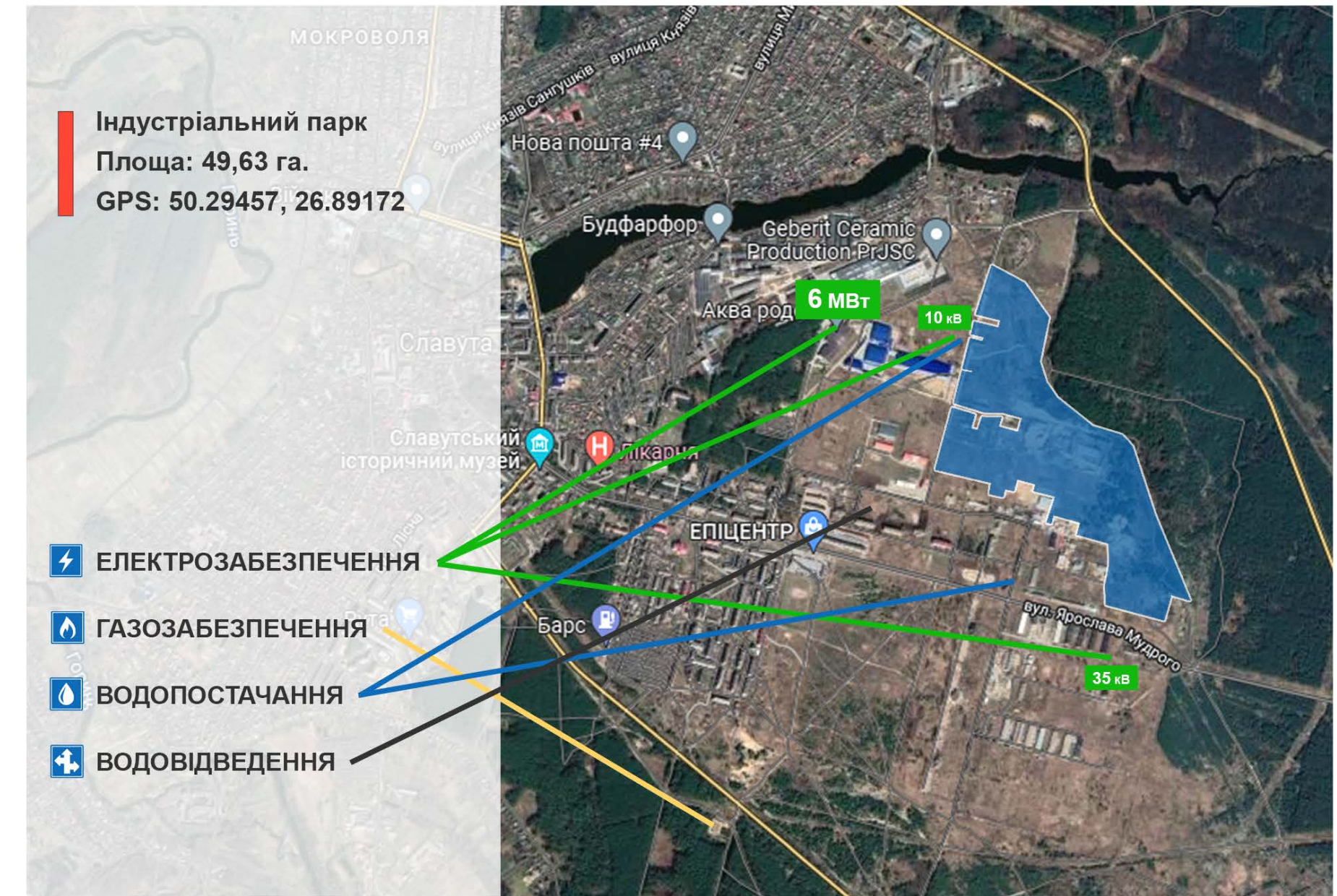
Місцезнаходження		Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування		Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/випук земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
м. Борщів		Універсальний		23.04.2024	30 га	Комунальна		1 учасник	Оренда	Девелопмент на замовлення, Оренда приміщень	Борщівською міською радою прийнято рішення ради про надання пільги на оренду земельних ділянок індустріального парку в розмірі 0,01 % від нормативно грошової оцінки земельних ділянок на 3 перших роки будівництва з правом продовження.	
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн		
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км		Залізничні під'їзні шляхи, км		Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
4,5 МВт/год		60 м ³ /добу		1500 м ³ /год		0,01		0,2		687/440	95	

Хмельницька область






Індустріальний парк «Славута»

 Керуюча компанія:
"КП «Славута-Сервіс»,

м. Славута, вул. Здоров'я, буд. 3А
Смернін Сергій Петрович
тел.: +38 097 661 53 13
e-mail: kpslavutaservice@ukr.net"



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Славута	Універсальний	07.02.2014	50 га	Комунальна	61,2	1 учасник 2 інші суб'єкти	Оренда або вкуп	Суборенда земельної ділянки; вкуп земельної ділянки власником зареєстрованого нерухомого майна, яке на такій ділянці розміщене.	

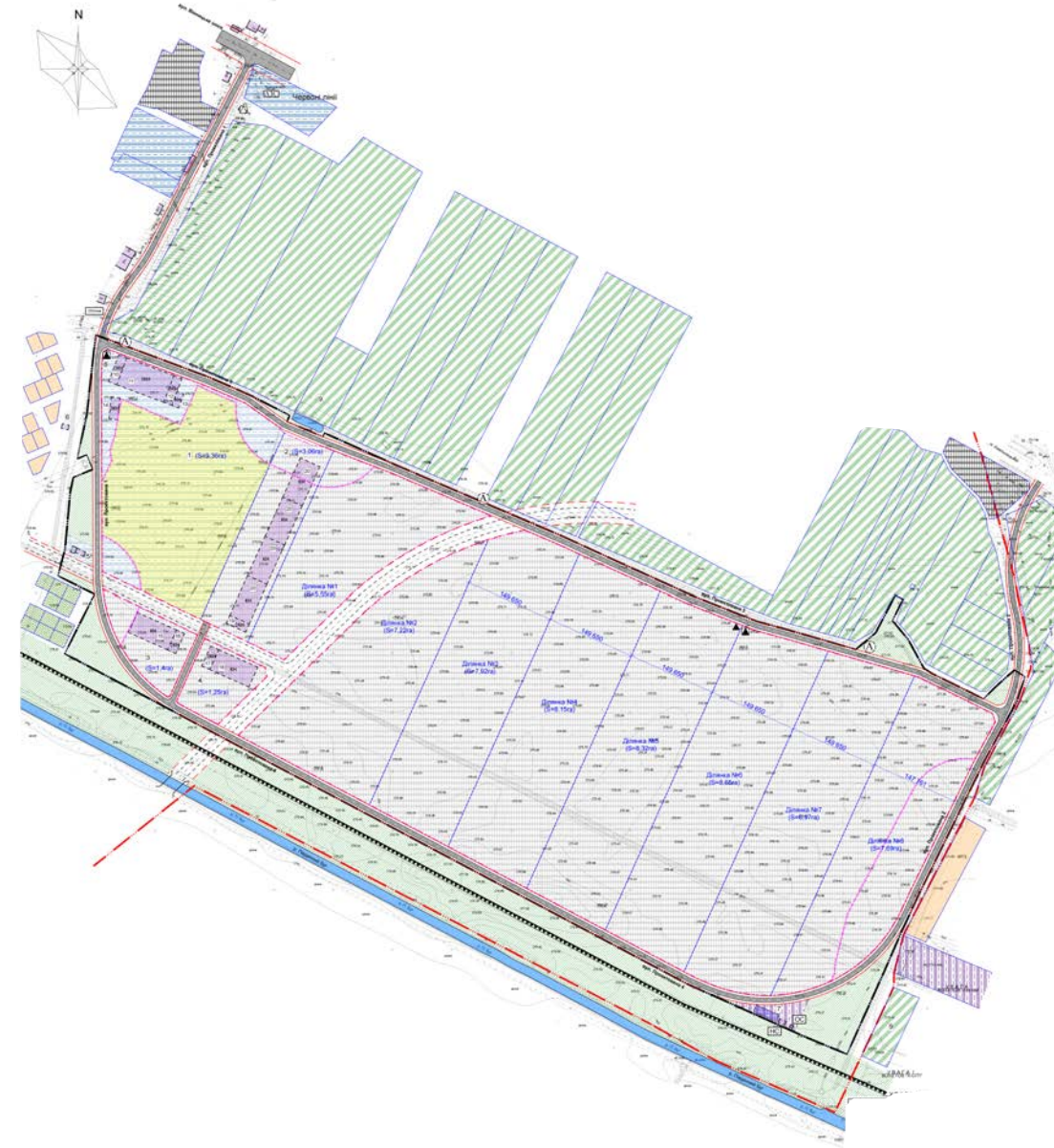
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
8 МВт/год	6 МВт/год	500 м ³ /год	300 м ³ /год	5000 м ³ /год	800 м ³ /год	До межі парку	0,5	660 м. Одеса/290 м. Київ	75 (Рівне), 282 (м. Львів), 313 (Київ-Жуляни), 351 (Київ-Бориспіль)	14,5 млн грн











Хмельницька область






Індустріальний парк «Хмельницький»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Керуюча компанія «Міський індустріальний парк Хмельницького»

м. Хмельницький, Вінницьке шосе, буд. 18
Пендилюк Олександр Володимирович
тел.: +380 63 595 13 70
e-mail: ker_comp_khm@ukr.net




									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Хмельницький	Універсальний	07.02.2019	90,9325 га	Комунальна			Оренда	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	Орендна плата 0,01% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
14 МВт/год		160 м ³ /год		800 м ³ /год	800 м ³ /год	0,5 (автодорога М-30)	7 (станція "Хмельницький")		121 (м. Вінниця)	49,544 млн грн

Хмельницька область

Індустріальний парк «КРАСИЛІВ ТЕХНОПОРТ»

 Керуюча компанія:
ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ
«КРАСИЛІВ-ТЕХНОПОРТ»

тел.: + 38 067 938 55 50
e-mail: av@aton.ua

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/викуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Красилів	Промисловий кластер із металообробки та виготовлення металевих виробів	22.12.2023	10,146 га	Комунальна	8314,2	1 учасник	Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	

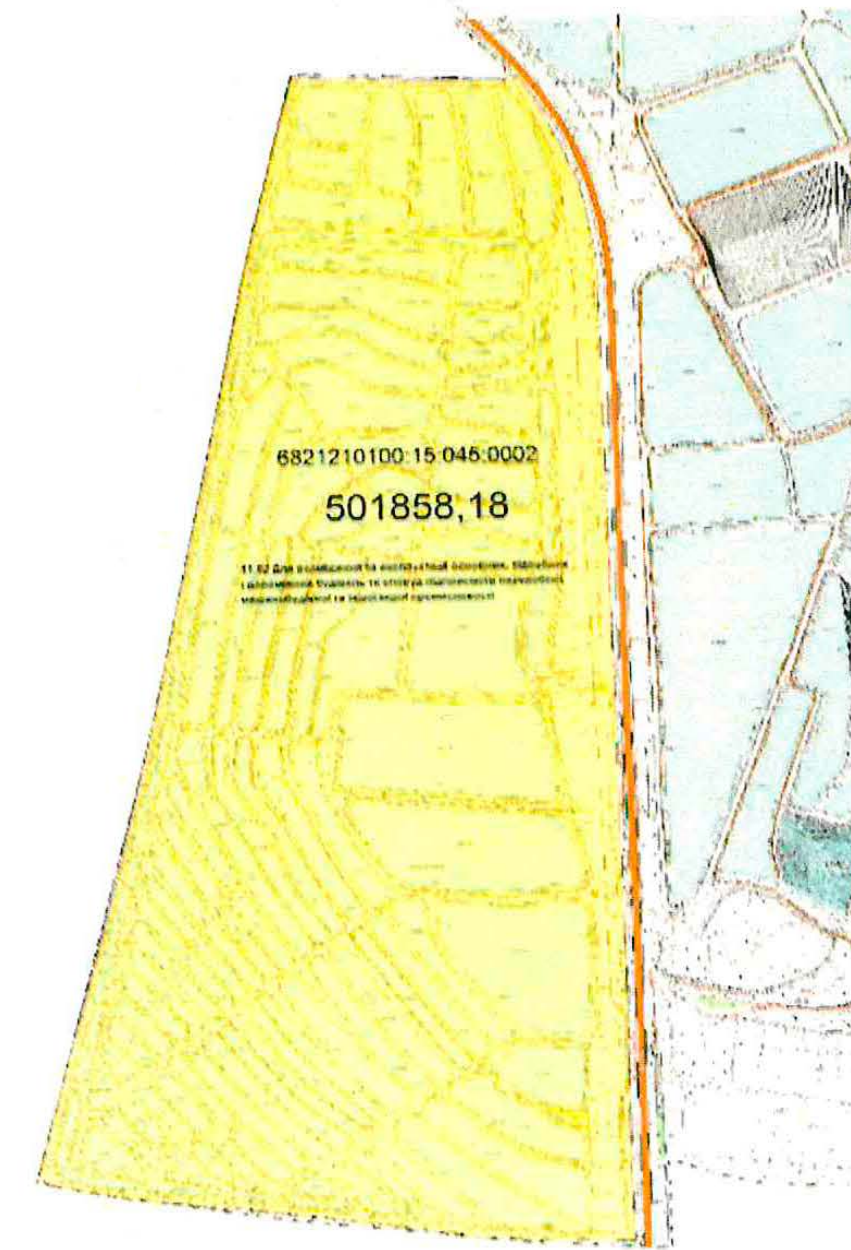
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
0,5 МВт/год		8 м ³ /год		95 м ³ /год		9 (Н-03)	3,5	600 (м. Одеса)/320 (м. Київ)	350 (Бориспіль), 290 (Львів)	

Хмельницька область

Вуглецево-нейтральний ЕКО АГРО ХАБ Поділля «Городок»

Керуюча компанія:
ТОВ «Грін Індастріал Менеджмент»

y.pinteskul@epicentrk.ua,
greenindustrialmanagement@gmail.com



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Городок	Агропереробка, інноваційні технології	22.12.2023	149,6 га	Комунальна та приватна	27	2 учасники	Оренда та суборенда	Девелопмент на замовлення; оренда приміщень	Звільнення від сплати земельного податку

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн в процесі проектування
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
15 МВт/год		200 м ³ /год		8000 м ³ /год		Примикають до автошляху Т-2302	3,7	600 (м. Одеса), 766 (м. Констанца, Румунія/ 573 (м. Галаті, Румунія)	3,7

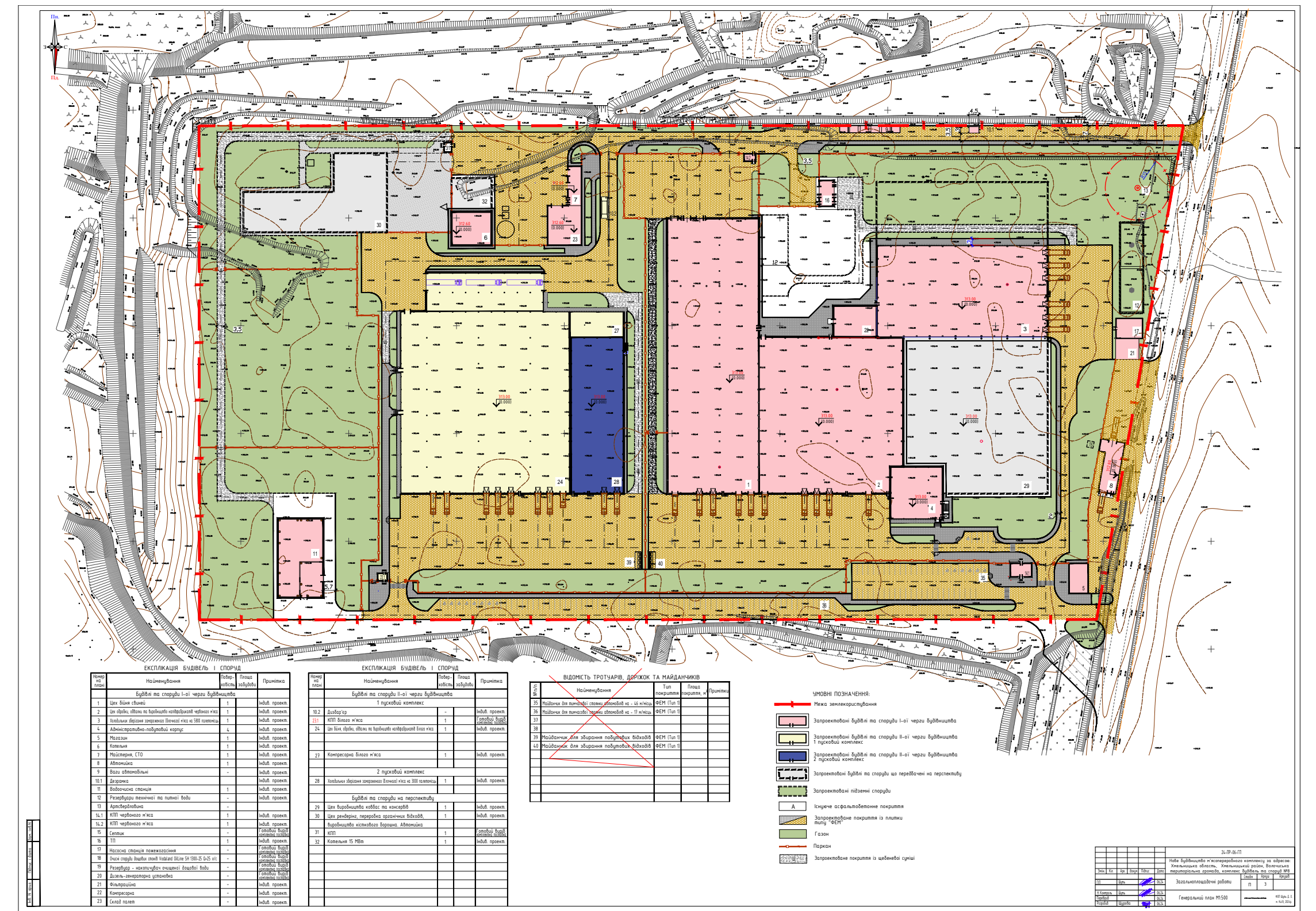
Хмельницька область

Індустріальний парк «Ф'ЮЧЕ ІНДАСТРІ ХАБ»



Керуюча компанія:
ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «ІННОВАПАРК»

м. Волочиськ, вул. Довженка, 3
Кантаровський Роман Володимирович
тел.: +380 66 322 61 44
ke-mail: antarovskyi.r@gmail.com



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
м. Волочиськ	М'ясопереробка	01.10.2024	10 га	Приватна	3 400	1 учасник, 1 інший суб'єкт	Оренда	Девелопмент на замовлення		
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	8,4 млн грн
5 МВт/год		20 м ³ /год		2 200 м ³ /год		До межі парку	3	480/500	40	

Хмельницька область

Індустріальний парк ТЕОФІПОЛЬ ЕКО ПАРК



Керуюча компанія:
ТОВ «ТЕО ГРІН ІНВЕСТ»

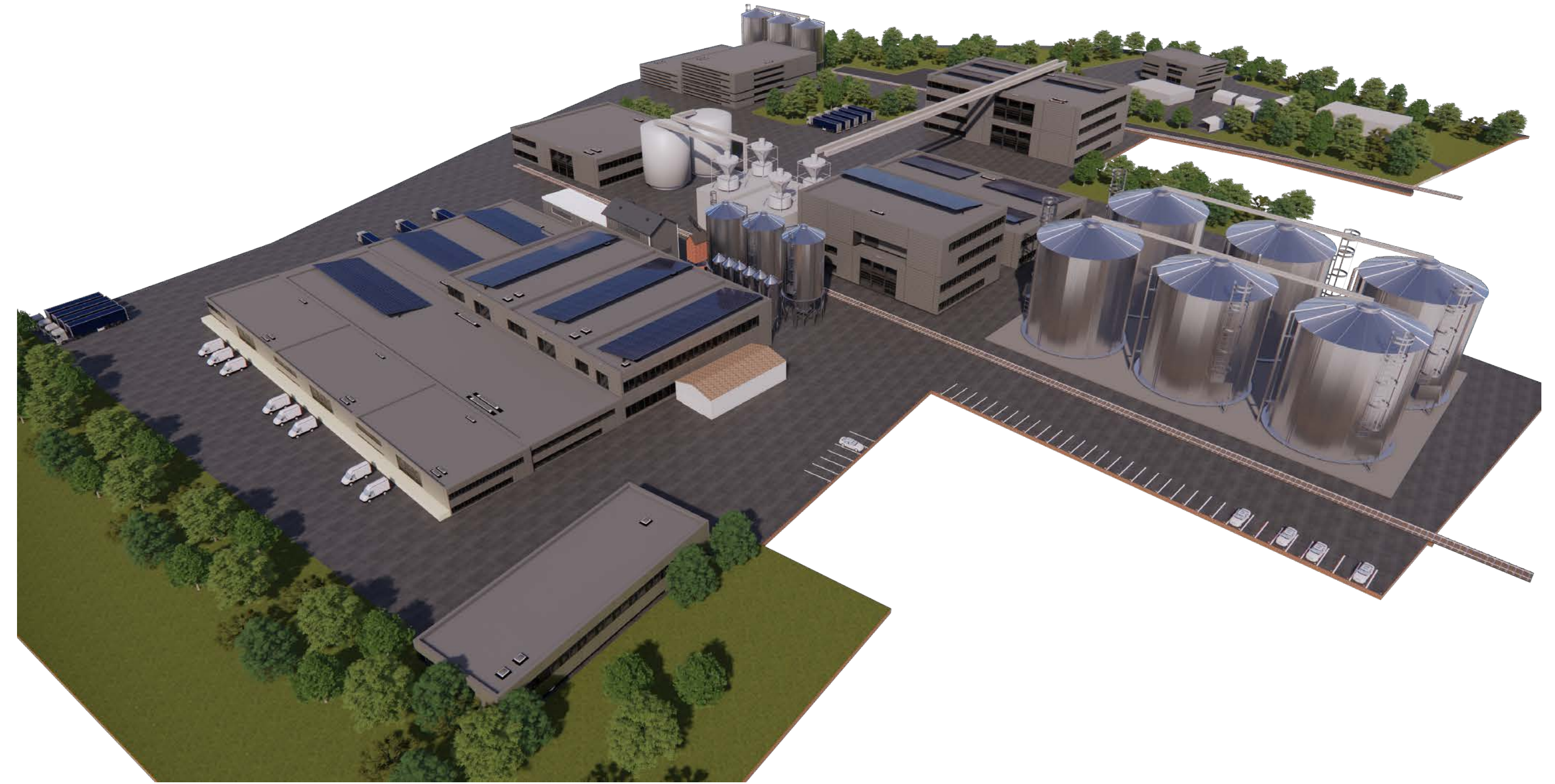
с-ще Теофіполь, вул. Соборна, 12, каб. 5
Хмельницький р-н, Хмельницька обл.
Ковалевський Владислав Володимирович
тел.: +38 096 854 03 06
e-mail: teogreeninvest@gmail.com



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
с-ще Теофіполь	Універсальний	10.12.2024	30,869 га	Комунальна		2 учасники	Суборенда	Девелопмент на замовлення		
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
5,6 МВт/год		64,9 м ³ /год		739611 м ³ /год		До межі парку	3	664/-	90 (м. Хмельницький)	

Хмельницька область

Індустріальний парк «Ей-Бі-Сі Хаб»



 Керуюча компанія:

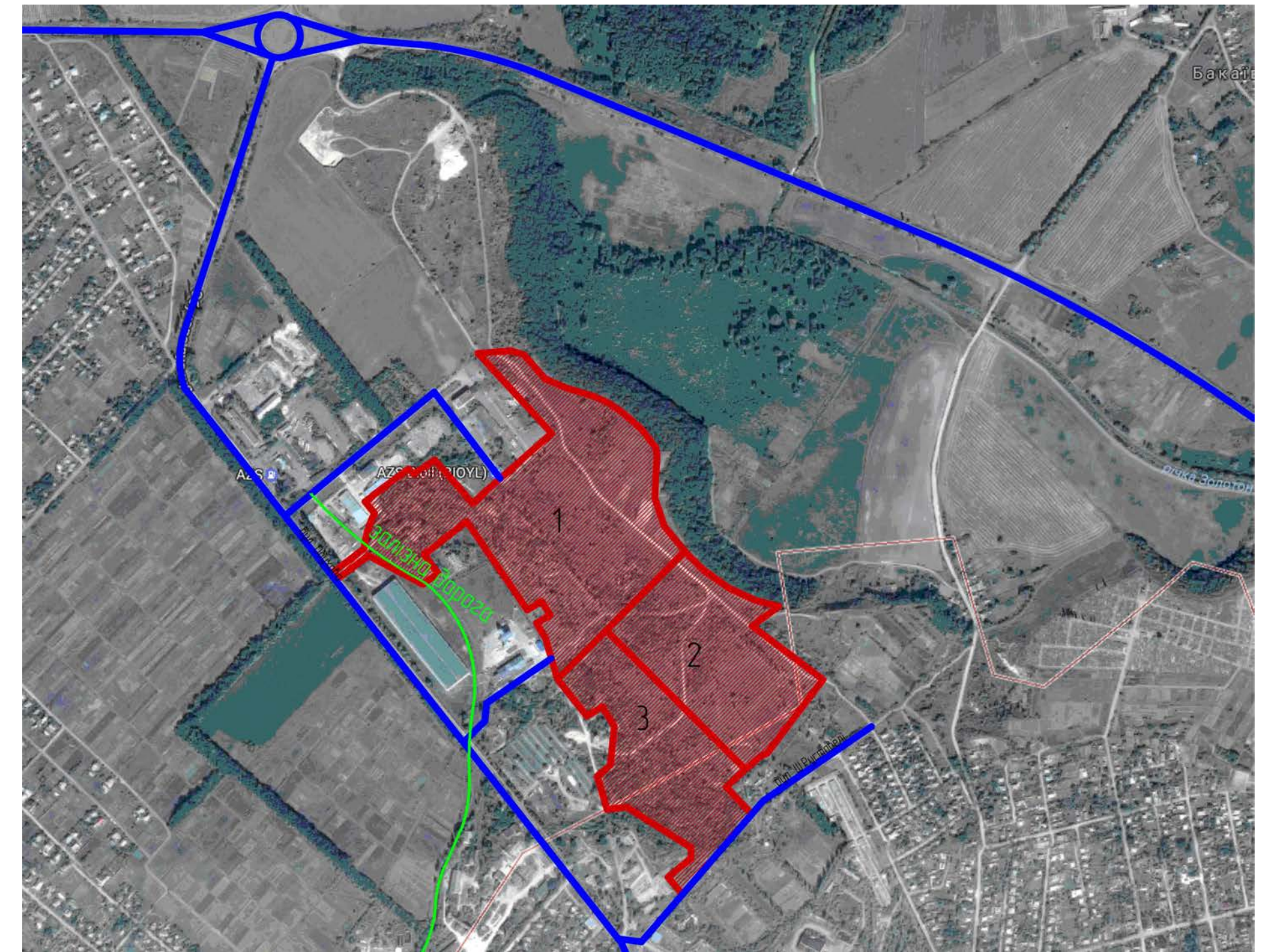
										
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
с-ще Богданівці	Агропереробка	04.06.2025	11,0602 га	Приватна та комунальна	4 737,20		Оренда, суборенда	Девелопмент на замовлення, оренда приміщень		
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
	0,8 МВт/год					4,4 км (Автодорога Е50/М12)	на території парку	547/-	22 (м. Хмельницький)	










Черкаська область






Індустріальний парк «Золотоноша»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Індастріал Менеджмент Груп»

Глущенко Олександр Петрович
тел.: +38 067 891 17 17
e-mail: ohlushchenko75@gmail.com




									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Золотоноша	Агропереробка	25.04.2017	37,7467 га	Комунальна			Оренда	Оренда приміщень	На час реконструкції приміщення терміном 1 рік ставка оренди землі становить 3%

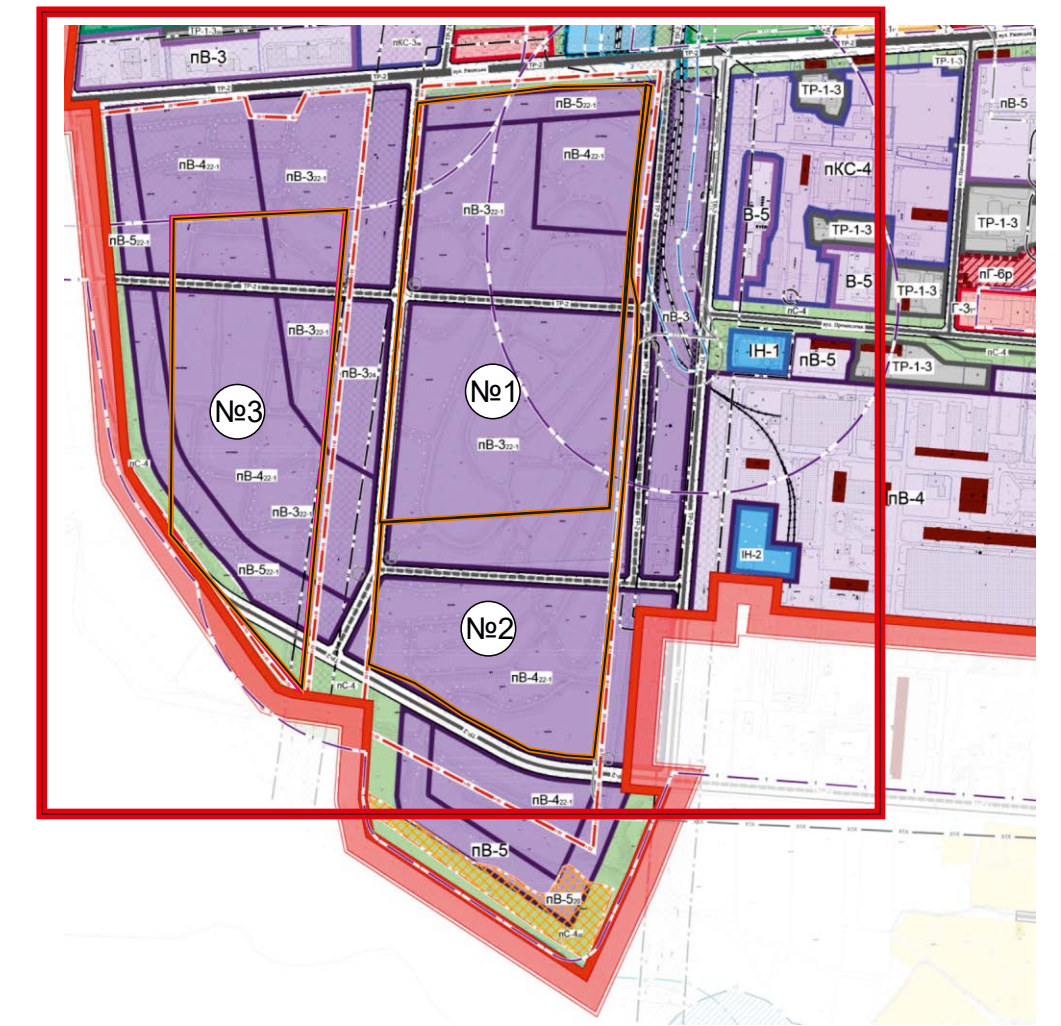
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
0,24 МВт/год		152 м ³ /год		85 м ³ /год		0,6	5	507/45,7	123	











Черкаська область






Індустріальний парк «Сміла»

 Керуюча компанія:
ТОВ «ФАЙПАЙ»

м. Черкаси, вул. Святотроїцька, 73
Білик Сергій Олександрович
тел.: +38 096 392 86 07
e-mail: faupay@ukr.net



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Сміла	Універсальний	30.05.2024	61,3229 га	Комунальна			Оренда		Пільга по платі за оренду земельної ділянки

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
						0,9 (магістральна вулиця); 4,1 (Н-01); 5,5 (Н-16)	4,0 (стц. ім. Т. Шевченка)	286 (м. Миколаїв)/ 40 (м. Черкаси)	24,4 (м. Черкаси)	
















Черкаська область

Індустріальний парк «БІОСЕНС»

 Керуюча компанія:
ТОВ «СенсКонсалт»


м. Черкаси, вул. Смілянська, буд. 144/1,
тел.: +380 95 911 60 51,
тел.: +380 50 555 70 35
e-mail: senseconsalt@gmail.com



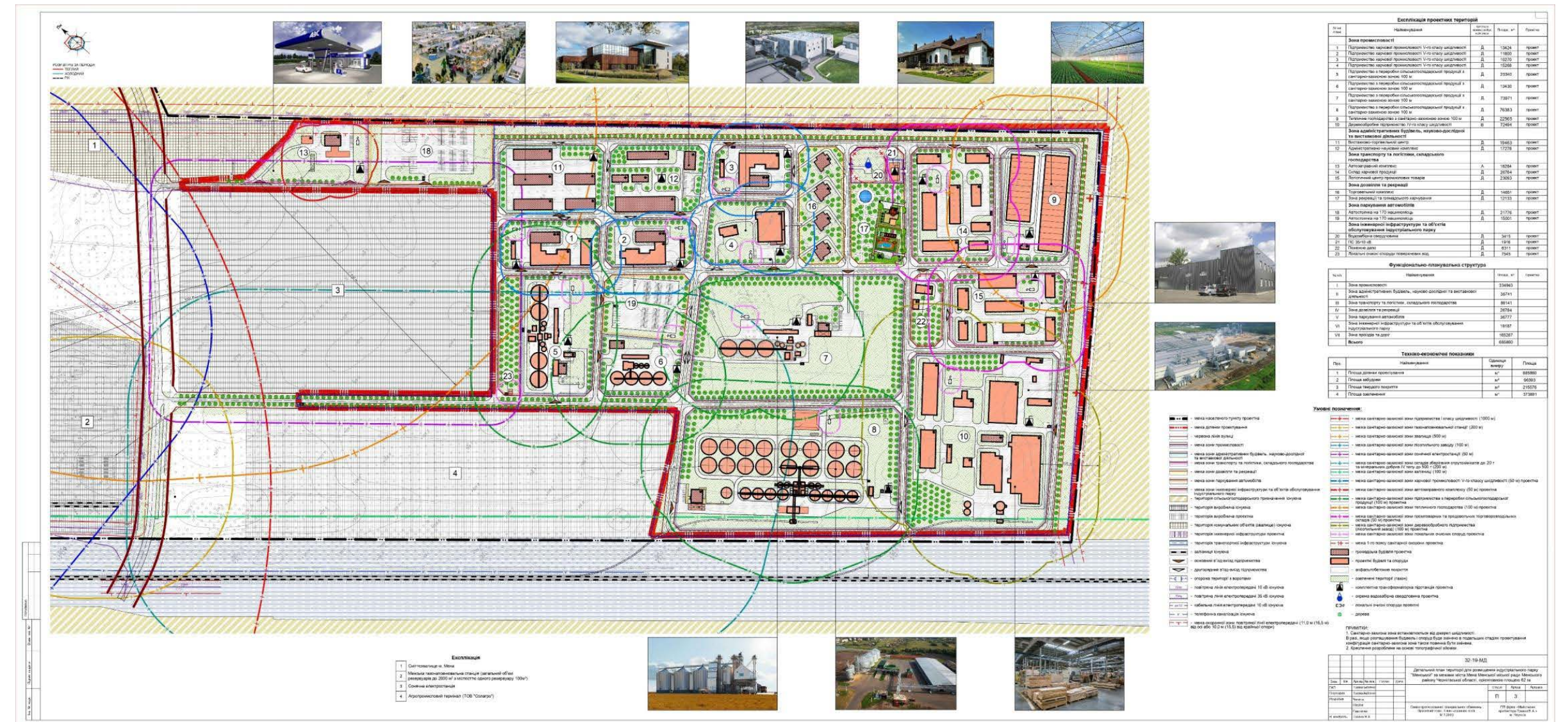
										
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
Степанківська сільська територіальна група	Виробництво харчових продуктів, зокрема перероблення та консервування фруктів і овочів, інше	26.08.2025	29,68 га	Приватна	15000 (будується)	1 учасник	Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення/продаж, оренда приміщень, інвестиційні договори	Пільга по платі за оренду земельної ділянки	
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
до 30 МВт/год	4,525 МВт/год	95,8 м ³ /год	8 м ³ /год	7697 м ³ /год	7697 м ³ /год	До межі парку (P-10 / P-09)	1,5 (станція Хацьки)	446 (м. Одеса), 317 (Миколаїв)/ 10 (м. Черкаси)	1	У процесі будівництва

Чернігівська область

Індустріальний парк «Менський»

 Керуюча компанія:
ТОВ «Будівельна компанія «Волмакс»

м. Мена, вул. Сіверський Шлях, 146 Б
тел.: +380 46 442 17 31
e-mail: bkvolmaks@gmail.com



										
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
м. Мена	Харчова пром-сть (вир-тво харч. продуктів та напоїв); оброблення деревини та виг-ння виробів з деревини; науково-технічна діяльність	24.01.2023	68,586 га	Комунальна			Оренда	Девелопмент на замовлення, Оренда приміщень	100% пільга на сплату податку на нерухоме майно, звільнення від сплати земельного податку	
										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км		Аеропорт, км
8,3 МВт/год		90,6 м ³ /год		5487,6 м ³ /год		0,5 (Р-12)	0,5		219 (м. Бориспіль)	

Чернівецька область

Індустріальний парк «СОКИРЯНИ Індастрі ХАБ»

Керуюча компанія:
ТОВ «СОКИРЯНИ ФПХ»

тел.: +380 50 104 24 04



Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули	
м. Сокиряни	Універсальний	16.08.2024	12,0994 га	Приватна	2 700		Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень; участь в управлінні	Звільнення та пільги від місцевих податків та зборів тощо	
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
6 МВт/год	0,65 МВт/год	В залежності від потреб учасників	88 848 м ³ /год	В залежності від потреб учасників	1161,54 м ³ /год	До межі парку	До межі парку	483 (м. Одеса)/-	140 (м.Чернівці)	10 млн грн

Чернівецька область

Індустріальний парк «Новодністровськ»



Керуюча компанія:
ПрАТ «Гравітон»

тел.: +380 97 423 31 72

Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Новодністровськ	Універсальний	27.10.2016	20,13 га	Приватна		1 інший суб'єкт			

Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
10 МВт/год	0,4 МВт/год	31 м ³ /год	31 м ³ /год			0,9				

Чернівецька область

Індустріальний парк «Енергія Буковини»

Керуюча компанія:
КП «Сокиряни - Благоустрій»

60200, м. Сокиряни, вул. Центральна, 44
Василь Бучацький
тел.: (03739) 2 01 11




Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/випук земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Сербичани	Деревообробне вир-цтво, переробна пром-сть, харчова пром-сть, текстильне вир-цтво	15.04.2022	15,0093 га	Комунальна			Оренда або викуп	Девелопмент на замовлення, продаж та оренда приміщень	Звільнення від оподаткування, пільги з податку на землю та нерухомість

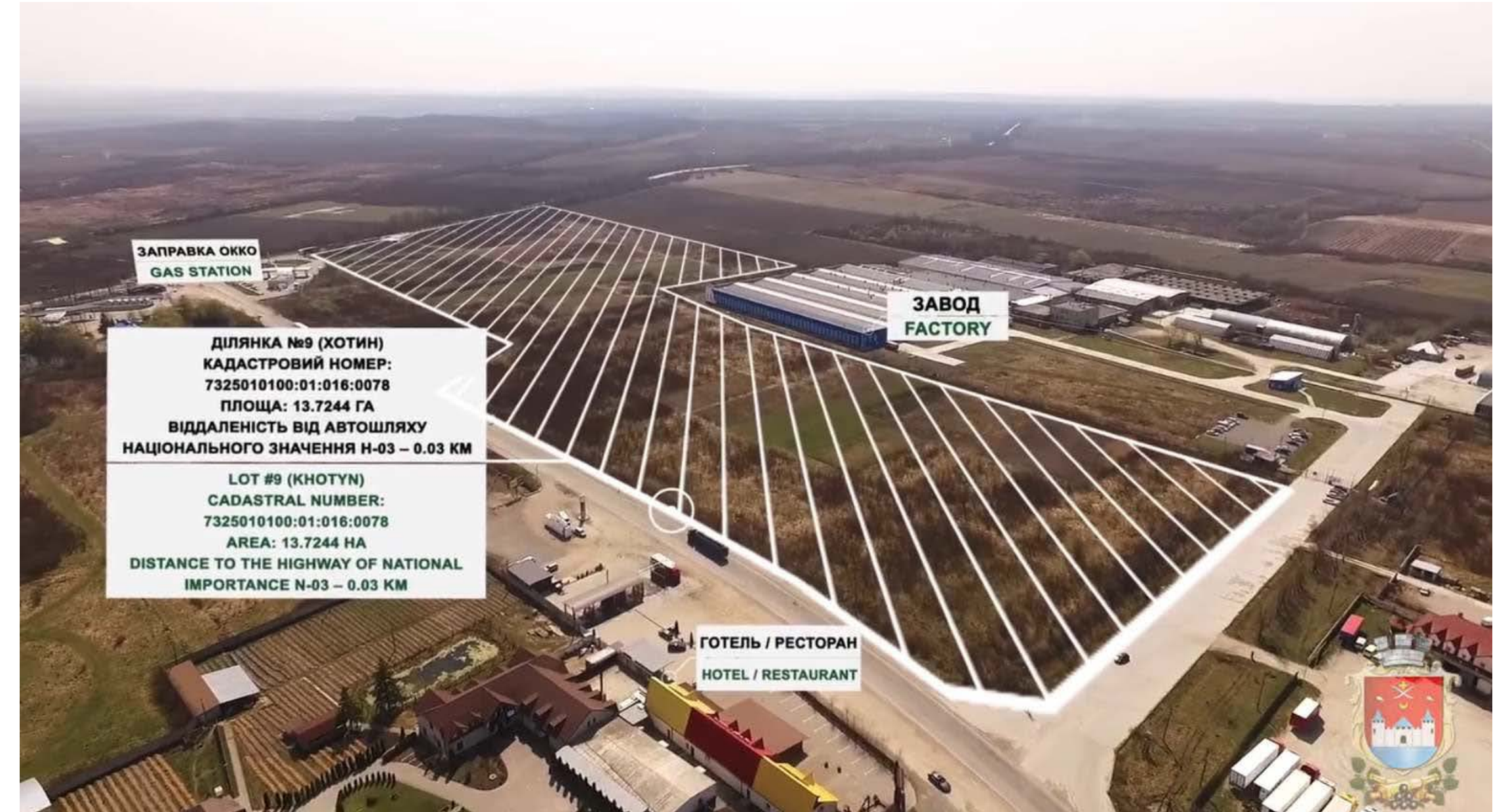
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
6 МВт/год	2 МВт/год	3,6 м ³ /год				0,7 (Р-63)	0,1 (ст.Романківці)	562 (м.Одеса)/-	122 (м.Чернівці)











Чернівецька область






Індустріальний парк «Хотин Invest»

 Керуюча компанія:
Комунальна установа «Агенція розвитку міста»
Хотинської міської ради

Гуменюк Юрій
тел.: +38 066 708 29 55













									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Хотин	Універсальний	19.07.2022	13,7244 га	Комунальна			Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення, продаж та оренда приміщень	Пільгові умови оренди на нерухомість






									
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км
7 МВт/год		25 м ³ /год				0,1 (Н-03)	30	640 (м. Одеса)/-	70 (м. Чернівці)

Чернівецька область

Індустріальний парк «Чернівці»


 Керуюча компанія:

									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
м. Чернівці	Універсальний	22.10.2024	17,276 га	Комунальна	57 250		Оренда або вкуп	Девелопмент на замовлення; продаж приміщень; оренда приміщень	

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика			Вартість побудованих комунікацій, млн грн	
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км		Аеропорт, км
6 МВт/год		25 м ³ /год				0,02	6,7	682 (м. Одеса)/530 (м. Київ)	4,9	









Чернівецька область






Індустріальний парк «Фруктова Індустрія»

 Керуюча компанія:
ТОВ «ІНТЕРДЖУС»

м. Київ, вул. Вінстона Черчіля, 1/12, оф. 208
тел.: +380 50 928 60 06



									
Місцезнаходження	Спеціалізація: універсальний/агропереробка/ машинобудування	Дата реєстрації	Загальна площа	Власність земельної ділянки	Площа приміщень, м ²	Кіль-ть учасників та інших суб'єктів	Оренда/вкуп земельних ділянок	Девелопмент на замовлення/ продаж, оренда приміщень	Місцеві стимули
с. Коболчин	Агропереробка	02.05.2025	10,5 га	Приватна		1 учасник	Оренда		Підтримка органів місцевого самоврядування

										
Електропостачання		Водопостачання		Газопостачання		Логістика				Вартість побудованих комунікацій, млн грн
Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Проектна:	Наявна:	Автомобільні під'їзні шляхи, км	Залізничні під'їзні шляхи, км	Морський/Річковий порт, км	Аеропорт, км	
3 МВт/год	1 МВт/год	400 м ³ /год		1000 м ³ /год		0,1	10			7,6 млн грн